

Ympäristötarkastaja

08.07.2022

886/11.01.05/2022

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, rakennuksen purkaminen, TP-Kiinteistöpalvelut, Ahmasjärventie 9, Ahmas, Utajärvi

Asianosainen TP-Kiinteistöpalvelut

Ilmoittajan osoitetiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asia Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, rakennuksen purkaminen, TP-Kiinteistöpalvelut, Ahmasjärventie 9, Ahmas, Utajärvi

Peruste Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa, jollei kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä määrätä tätä lyhyemmästä ajasta.

Ilmoittaja on tehnyt Oulunkaaren ympäristöpalveluille ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta. Ilmoitus on saapunut Oulunkaaren ympäristöpalveluille 9.6.2022 ja sitä on täydennetty 12.6.2022.

Oulunkaaren ympäristölautakunta on Utajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Oulunkaaren ympäristölautakunta on päätöksellään 1.2.2018 § 6 delegoinut tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta tehtävästä ilmoituksesta päättämisen ympäristönsuojeluviranomaisen viranhaltijoille.

Ilmoituksen sisältö Ilmoitus koskee rakennuksen purkamista osoitteessa Ahmasjärventie 9, Talo B, 91660 Ahmas 18.7.-31.8.2022 välisenä aikana. Toiminta tapahtuu maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 sekä lauantaisin klo 9.00-18.00 (lauantaisin elokuussa jos aikataulu vaatii). 18.7.2022 alkaa sisäpurku, josta ei aiheudu merkittävästi normaalista poikkeavaa haittaa tai ääntä. Arviolta 1.8.2022 alkaa rakennuksen ulkopuoliset purkutyöt, joissa melu nousee hetkellisesti välillä yli normaalin. Karttatarkastelun perusteella toiminnasta häiriintyvä kohde on pihapiirin toisen rivitalon asukkaat purettavan B-talon välittömässä läheisyydessä alle 10 metrin päässä.

Purkutöissä käytetään yhtä (1) kaivinkonetta, joka on varustettuna kauhalla sekä purkukouralla. Lattiabetonin sahaamisessa pienempiin osiin käytetään yhtä (1) timanttileikkuria. Toiminnassa käytetään mahdollisesti myös joitain muita käsityökoneita, joista aiheutuu melua. Ilmoituksen mukaan melutaso 10 metrin päässä on 70-90 dB(A). Melutaso saattaa nousta hetkellisesti noin 10-20 dB(A) normaalista 15

Ympäristötarkastaja

08.07.2022

metrin päässä. Tiedot perustuvat aiempien purkukohteiden kokemuksiin.

Melutilannetta seurataan mittauksin ja melun torjunnassa käytetään meluseinää tarvittaessa. Ilmoittaja tiedottaa lähitalojen asukkaita huoneistokohtaisesti: Ahmasjärventie 9 A taloa.

Asian käsittely

Ilmoitus on kuulutettu Pudasjärven kaupungin ja Utajärven kunnan verkkosivuilla 15.6.2022-6.7.2022.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Päätös

Ympäristötarkastaja hyväksyy ilmoittajan ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta osoitteessa Ahmasjärventie 9, talo B, 91660 Ahmas seuraavin määräyksin:

1. Toimintaa saa harjoittaa osoitteessa Ahmasjärventie 9 talo B, 91660 Ahmas 18.7.2022-31.8.2022 välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 ja tarvittaessa lauantaisin klo 9.00-18.00. Toiminta tulee toteuttaa ja ajoittaa siten, että sen aiheuttamat haitat häiriintyvissä kohteissa ovat mahdollisimman vähäiset.
2. Toiminnan aiheuttama melutaso saa olla 10 metrin etäisyydellä melulähteestä enintään 80 dB (A). Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita.
3. Toiminnasta aiheutuvan melun voimakkuutta tulee tarkkailla aistinvaraisesti. Mikäli melu häiritsee naapureita tai muita osapuolia kohtuuttomasti, tulee melua tarkkailla melumittarilla. Mittaustulokset tulee toimittaa Utajärven ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka päättää jatkotoimenpiteistä.
4. Ilmoittajan tulee tiedottaa hyvissä ajoin kirjallisesti toiminnasta aiheutuvan melun vaikutuspiirissä olevia asukkaita sekä muita sellaisia kohteita, joille toiminnasta saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedotteesta tulee käydä ilmi toiminta, toiminnan kokonaiskesto ja päivittäiset toiminta-ajat sekä toiminnan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa.
5. Toiminta kokonaisuudessaan on toteutettava siten, että missään toimintavaiheessa ei pääse syntymään pohja- tai pintaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa. Koneiden ja laitteiden kuntoa tulee tarkkailla öljyvuotojen varalta. Alueella tulee olla helposti saatavilla riittävä määrä soveltuvaa torjuntakalustoa ja imeytysmateriaalia ja mahdolliset vuodot tulee siivota välittömästi.
6. Mikäli alueella säilytetään polttoaineita, tulee ne säilyttää kaksoisvaipallisissa tai suoja-altaallisissa, lukituissa säiliöissä. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöt tulee olla varustettu ylitäytön estämin

Ympäristötarkastaja

08.07.2022

sekä laponestolla. Polttoaineiden pääsy maaperään tankkaus- tai säiliöiden täyttötilanteissa tulee estää.

7. Toiminta alueella on järjestettävä siten, että pölyäminen on mahdollisimman vähäistä. Toiminnan aiheuttama pölyäminen tulee tarvittaessa estää käyttämällä pölynkeräyslaitteistoja tai peittämällä tai kastelemalla pölyävät kohteet. Mahdollista pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää alueelle. Työmaavesistä ei saa aiheutua haittaa ympäristölle tai hulevesi- ja viemäriverkostolle.
8. Toiminnan jätehuolto on järjestettävä jätelain ja Utajärven kunnan jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla. Toiminnan aikana syntyvät jätteet on kerättävä, lajiteltava ja toimitettava asianmukaisiin keräyspaikkoihin. Vaarallisten jätteiden pois toimittamisesta tulee laatia jätelain 121 §:n mukaiset siirtoasiakirjat. Roskaantumisen ehkäisemiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Toiminnan vaikutusalue tulee siistiä jätteistä ja tarpeettomista esineistä mahdollisimman pian toiminnan päätyttyä.
9. Poikkeuksellisista tilanteista, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumista, tulee ilmoittaa välittömästi pelastuslaitokselle, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.
10. Toiminnan lopettamisesta tulee ilmoittaa Oulunkaaren ympäristöpalveluille esim. sähköpostitse ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi.

Perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset. Ilmoitettu toiminta on tilapäistä, eikä se ennalta arvioiden vaikuta olennaisesti yleisiin tai yksityisiin etuihin.

Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja melun rajoittamiseksi sekä jätelakiin liittyvien velvoitteiden täyttämiseksi.

Toiminnasta aiheutuvan keskiäänitason raja-arvo on määrätty, jotta toiminnasta aiheutuva haitta naapurustolle pysyy kohtuullisena.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista.

Tiedotusvelvollisuus on annettu, jotta häiriintyvät kohteet saavat tiedon toiminnasta ja saavat mahdollisuuden varautua häiriöihin. Häiriintyvillä kohteilla tulee olla tiedot siitä, keneltä saa tarvittaessa lisätietoja toiminnasta ja keneen voi olla yhteydessä ongelmatilanteissa. Ajoissa tehdyllä riittävällä tiedottamisella voidaan vähentää toiminnasta mahdollisesti koettavaa häiriötä.

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä eikä muutaakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen

Ympäristötarkastaja

08.07.2022

maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Ympäristönsuojelulain 17 §:ssä on asetettu pohjaveden pilaamiskielto. Mahdollisten onnettomuustilanteiden yhteydessä syntyvien ympäristön pilaantumista aiheuttavien vahinkojen torjuntaan on varauduttava. Maaperän tai pohjaveden pilaantumista aiheuttaviin vahinkoihin on varauduttava muun muassa käyttämällä tankkausalueilla koneiden alla suojia mahdollisten öljy- tai vastaavien vuotojen varalta.

Jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu, jotta ilmoittaja hoitaa jätelain mukaiset velvollisuutensa koskien toiminnassa syntyvien jätteiden keräystä ja toimittamista käsiteltäväksi sekä roskaantumisen ehkäisyä. Roskaantuneen alueen siivoamisvelvollisuus on sillä toiminnan järjestäjällä, jonka toiminnan seurauksena, alue on roskaantunut (jätelaki 73 §).

Sovelletut säännökset ja määräykset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 14, 16, 17, 20, 118, 121, 122, 190, 191 ja 205 §.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24 ja 26 §.

Jätelaki (646/2011) 15, 72–74 ja 121 §.

Jätehuoltomääräykset Liminka, Muhos, Tyrnävä, Utajärvi. Lakeuden Eko 26.8.2020.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään Oulunkaaren ympäristölautakunnan 24.2.2022 § 20 hyväksymien ja 1.4.2022 voimaan tulleiden maksuperusteiden liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 20 a) mukainen käsittelymaksu.

Käsittelymaksu on 335,00 euroa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. (YSL 190 ja 191 §)
Valitusosoitus on liitteenä.

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaisille 8.7.2022.

Tiedoksi

TP-Kiinteistöpalvelut
Oulunkaaren ympäristölautakunta
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus / Ympäristö ja luonnonvarat

Viranhaltijan allekirjoitus

Brita Telenvuo
Ympäristötarkastaja

Tämä asiakirja on järjestelmällekirjoitettu.