

**Idea-,konseptointi, markkinointi-ja havainnollistamismateriaalin kustannuslaskelmat ja liikevaihdon muodostumisen malliehdotukset Rokuan ydinalueen kehittämiseksi**

## Asia

Rokuan ydinalueen kehittämissuunnitelman toimeenpanoksi on päivitetty Rokuan ydinalueen markkinointi-ja sijoittajakontaktia varten tehtyä suunnitelmaa alkuvuodesta 2025 Studio Puistolay Oy:n toimesta. Yhteistyössä saatiin laadukas uusi idea-konseptointi, markkinointi-ja havainnollistamismateriaalit, jonka pohjalta voidaan tehdä tarkemmat kustannuslaskelmat ja liikevaihdon muodostamisen malliehdotukset kyseisille rakennuksille. Näiden laskelmien ja malliehdotuksien pohjalta voidaan käydä konkreettisia keskusteluja mahdollisten sijoittajien kanssa ja valmistaa myös ennakkomarkkinointikampanjat Rokua ydinalueen kehittämisen tueksi yhteistyössä Yrityspuisto OY:n ja alueen yritysten kanssa.

## Päätös

Utajärven kunta täydentää alkuvuodesta tehtyjä Rokuan ydinalueen markkinointi-ja havainnollistamismateriaaleja kustannuslaskelmien ja liikevaihdon muodostumisen malliehdotuksien osalta.

**Toteuttaja:** Brandfield Oy Ab (Y-tunnus 0190224-1)

**Toteutusaika:** 10.3- 30.4.2025 välisellä ajalla.

**Hinta:** 4 800€, joka kustannetaan vuoden 2025 elinvoiman muut kehittämishankkeet budjetista.

## Toimivallan peruste

Hallintosäntö 29 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Anne Sormunen  
Kunnanjohtaja

## Jakelu

Brandfield Oy Ab  
Taloussuunnittelija