



KUULUTUS

Mustikkakankaan asemakaavan muutos ja laajennus suurteollisuutta varten, kaavaehdotus nähtävillä

Utajärven valtuusto on 25.4.2024 päättänyt käynnistää Mustikkakankaan suurteollisuusalueen asemakaavoituksen. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa suurteollisen toiminnan kuten vetyteollisuuden sijoittuminen alueelle.

Mustikkakankaan teollisuusalueen asemakaavaa laajennetaan Utajärven keskustasta poispäin noin 134 hehtaarin alueelle kaakon suuntaan, valtatie 22 ja rautatien väliselle alueelle. Lisäksi voimassa olevaa asemakaavaa muutetaan yhteensä noin 4 hehtaarin alueella suurteollisuustontille tarvittavien kulkuyhteyksien osoittamiseksi. Asemakaavan yhteydessä on laadittu strateginen yleiskaavallinen tarkastelu ja joukko erilaisia taustaselvityksiä. Niiden pohjalta on suunniteltu noin 119 ha kokoinen uusi teollisuustontti asemakaavamerkinnällä T/kem: ”Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.” Katuyhteys uudelle teollisuustontille on suunniteltu Mustikkakankaalle rakennetulta Prosessitieltä.

Utajärven kunnanhallitus päätti 17.3.2026 (§ 58) asettaa asemakaavaehdotuksen liitteineen AKL 65 ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville.

Asemakaavan ehdotusaineisto on nähtävillä kuulemista varten 26.3.2026–27.4.2026 välisenä aikana seuraavassa paikassa ja internetsivuilla:

- Utajärven kirjastossa, osoitteessa Koulutie 1, 91600 Utajärvi
- Utajärven kunnan verkkosivuilla, osoitteessa: [Esityslistat ja pöytäkirjat](#) (linkki avautuu uuteen ikkunaan)

Nähtävillä olevista asiakirjoista voi esittää muistutuksia nähtävilläoloaikana. Muistutukset tulee toimittaa 27.4.2026 mennessä, joko sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@utajarvi.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Utajärven kunta/Kunnanhallitus, Vanhatie 1, PL 18, 91601 Utajärvi. Palautteen aiheeksi tulee merkitä Mustikkakankaan asemakaavan laajennus.

Utajärven kunnanhallitus 17.3.2026

Lisätietoja antavat:

Utajärven kunta

Janne Heikkinen
rakennustarkastaja
puh. 040 831 6068
janne.heikkinen@utajarvi.fi

Utajärven kunta

Petri Leskinen
elinympäristöjohtaja
puh. 050 387 1973
petri.leskinen@utajarvi.fi

Kaavaa laativa konsultti

Elina Marjakangas
Sweco Finland Oy
elina.marjakangas@sweco.fi