

29.11.2022



Utajärven kunta

Hietaselän lähienenergiaosayleiskaava

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma



SISÄLLYS

1	Johdanto ja yleiskaavan tarkoitus.....	2
2	Suunnittelualue	2
3	Tavoitteet	4
3.1	Kansalliset tavoitteet.....	4
3.2	Maakunnalliset tavoitteet	5
3.3	Utajärven kunnan tavoitteet.....	5
3.4	Hankkeen tavoitteet.....	5
4	YVA-menettely.....	6
4.1	Lähienergiahankkeen ratkaisun kuvaus.....	6
5	Suunnittelun lähtökohdat ja kaavoitustilanne	7
5.1	Maankäyttö- ja rakennuslaki	7
5.2	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	8
5.3	Maakuntakaavat	8
5.3.1	Pohjois-Pohjanmaan voimassa olevat maakuntakaavat.....	8
5.3.2	Pohjois-Pohjanmaalla valmisteilla olevat maakuntakaavat ..	13
5.4	Yleiskaavat ja asemakaavat	15
5.5	Vireillä olevat kaavat.....	17
6	Laadittavat selvitykset	17
7	Arvioitavat vaikutukset	17
8	Osalliset	19
9	Osallistamisen ja vuorovaikutuksen järjestäminen	20
9.1	Aloitussvaihe	20
9.2	Valmisteluvaihe (luonnosvaihe)	20
9.3	Ehdotusvaihe	20
9.4	Kaavan hyväksyminen ja muutoksenhaku	20
9.5	Tiedottaminen	21
10	Kaavaprosessin yhteenveto	22
11	Alustava kaavoituksen aikataulu	23
12	Yhteystiedot	24

1 JOHDANTO JA YLEISKAAVAN TARKOITUS

Tässä suunnitelmassa kerrotaan maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat Hietaselän lähien energiaosayleiskaavan kaavaprosessissa.

Hietaselän energiaosayleiskaavan tavoitteena mahdollistaa korkeintaan neljän tuulivoimalan, aurinkovoimaloiden sekä muun teollisen toiminnan rakentuminen. Tuulivoimaloiden suunnittelusta vastaa Skarta Energy Oy. Tavoite on saada aikaan lähien energia-alue, jossa energian tuotanto ja kulutus tapahtuvat samalla alueella. Hietaselän lähien energiaosayleiskaavan laadinnan tavoitteena on mahdollistaa korkeintaan 4 voimalaa suunnittelualueella. Kunkin tuulivoimalan yksikköteho on enintään 10 MW ja tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus enimmillään 260 metriä. Tuulivoimaloiden sähkönsiirto tulee tapahtumaan Utasen sähköaseman kautta.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää tuulivoimapuiston rakentamisen mahdollistavan osayleiskaavan laatimisen alueelle. Yleiskaavan käyttöä tuulivoimarakentamisessa koskeva MRL:n muutos (134/2011) tuli voimaan 1.4.2011. Muutoksen myötä ns. tuulivoimakaavalla voidaan suunnitella tuulivoimarakentamista siten, että rakennusluvasta voidaan myöntää suoraan yleiskaavan nojalla. Tämä osayleiskaava laaditaan MRL:n 77 a §:n mukaisena kaavana siten, että rakennusluvasta voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella.

Kunnanvaltuusto on tehnyt päätöksen Hietaselän lähien energiaosayleiskaavan käynnistämisestä 24.03.2022 § 16. Utajärven kunta ja Skarta Energy Oy ovat laatineet kaavoitussopimuksen.

2 SUUNNITTELUALUE

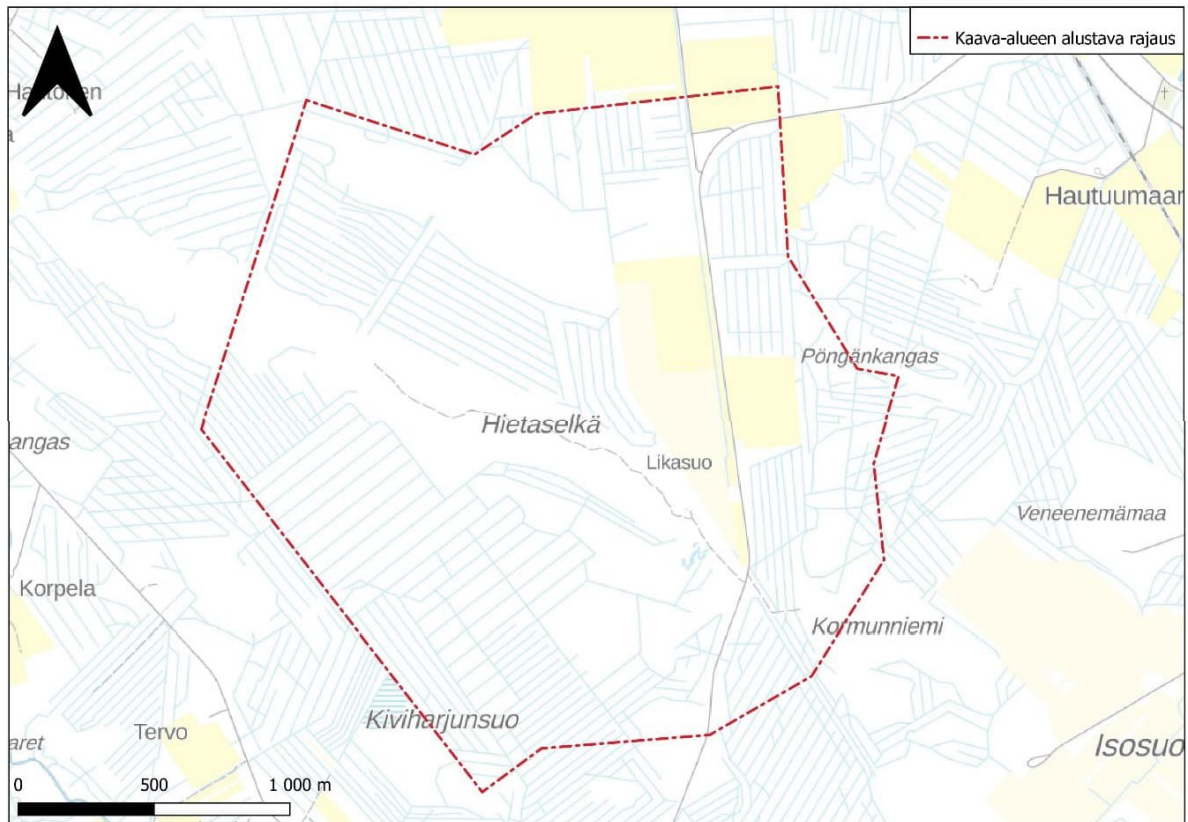
Osayleiskaavan suunnittelualue on noin 460 ha ja se sijaitsee noin 1,5 kilometriä Utajärven taajaman lounaispuolella. Osayleiskaavan alue sijoittuu maa- ja metsätaloustaloudessa olevalle pelto-, metsä- ja suoalueelle.

Osayleiskaavan alueella ei sijaitse vakituisia asuinrakennuksia eikä lomarakennuksia. Alueelle sijoittuu yksi muussa maa- ja metsätaloustaloudessa oleva rakennus. Alustavien suunnitelmien mukaisilta tuulivoimaloiden paikoilta on etäisyyttä lähimpään asuinrakennukseen 1,2 km.

Kaava-alueen itäpuolelle reilun kilometrin etäisyydelle sijoittuu Kajaanintie (valtatie 22) ja suunnittelualueelle johtaa olemassa oleva tieyhteys kahdesta eri ilmansuunnasta. Nykyinen hankealueelle tapahtuva liikennöinti on etupäässä metsätalouteen liittyvää.

Suunnittelualueelle ei sijoitu tiedossa olevia muinaismuistokohteita eikä maiseman tai kulttuuriympäristön arvoalueita tai kohteita.

Alueelle sijoittuu yksi voimassa oleva maa-ainestenottolupa.



Kuva 2-1. Kaavoitettavan alueen raja.



Kuva 2-2. Kaavoitettavan alueen raja ortokuvalla.

3 TAVOITTEET

3.1 Kansalliset tavoitteet

Ilmastonmuutos on maailmanlaajuinen ongelma, jota ratkaistaan vähentämällä maapallon lämpenemistä aiheuttavia kasvihuonekaasupäästöjä. Kansainvälisen ilmastopoliitiikan ydin on YK:n ilmastopoliittinen sopimus. Euroopan unioni on merkittävä ilmastopoliitiikan toimija, jonka sisällä määritellään unionin omat, myös Suomea velvoittavat ilmastopoliittiset tavoitteet. Lisäksi Suomi tekee omaa kansallista ilmastopoliittikkaansa. (Ympäristöministeriö 2020a)

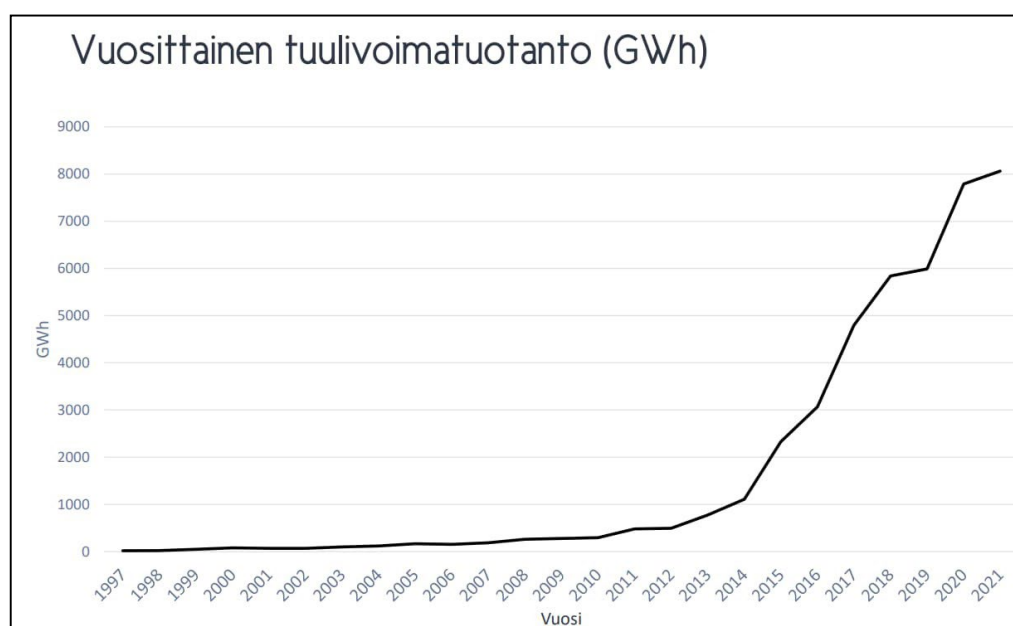
EU on eurooppalaisessa ilmastolaissa (Euroopan komissio 2021) sitoutunut vähentämään kasvihuonepäästöjä vähintään 55 % vuoden 1990 tasosta vuoteen 2030, ja EU:n tavoitteena on olla ilmastoneutraali vuoteen 2050 mennessä. EU tavoittelee uusiutuvalla energialla 32 prosentin osuutta kulutetusta energiasta vuoteen 2030 mennessä (EU 2018/2001). Suomessa uusiutuvan energian osuus loppukulutuksessa on lähes 45 % ja tavoite on, että osuus nousee yli 50 prosenttiin vielä 2020-luvulla (Työ- ja elinkeinoministeriö 2021 ja 2017a).

Suomen tavoitteena on olla hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä ja ensimmäinen fossiilivapaa hyvinvointiyhteiskunta. Pitkän aikavälin tavoitteena on, että energiajärjestelmä muuttuu hiilineutraaliksi ja perustuu vahvasti uusiutuviin energialähteisiin. Suomen hallitus on laatinut 3.2.2020 tiekartan hiilineutraaliin Suomeen vuonna 2035 (Valtioneuvosto 2020).

Kansallisessa ilmastolaissa (609/2015) Suomen pitkän aikavälin kasvihuonekaasujen päästövähennystavoite on 80 % vuoteen 2050 mennessä, kun päästöjä verrataan vuoden 1990 tasoon. Ilmastolakia ollaan parhaillaan uudistamassa, jotta hiilineutraalius vuoteen 2035 toteutuu (Ympäristöministeriö 2021).

Suomen tuulivoimakapasiteetti vuonna 2021 oli 3 257 MW ja tuulivoimaloiden määrä 962 kpl. Tuulivoimalla tuotettiin vuonna 2021 sähköä noin 8,1 TWh, mikä vastaa 9,3 prosenttia Suomen vuotuisesta sähkönkulutuksesta. (Suomen Tuulivoimayhdistys ry 2021). Kuvassa 3-1 on esitetty Suomeen asennetun tuulivoimatuotannon kehitys vuosina 1997–2021.

Hietaselän lähienergiahanke kasvattaa osaltaan uusiutuvan energian osuutta sähköntuotannosta ja edesauttaa näin sekä kansallisiin että kansainvälisiin ilmastotavoitteisiin pääsemistä.



Kuva 3-1. Suomen tuulivoimatuotannon kehitys (Suomen Tuulivoimayhdistys ry 2021).

3.2 Maakunnalliset tavoitteet

Maakuntasuunnitelma on pitkän aikavälin (20–30 vuotta) strateginen suunnitelma, jonka maakuntaliitot laativat alueensa kehittämiseen. Siihen pohjautuen laaditaan joka 4. vuosi maakuntaohjelma, jossa kuvataan muun muassa maakunnan kehittämisen tavoitteita. **Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelman 2022–2025** (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2021a*) kärkihankkeita ovat muun muassa ilmastomaakuntakaava ja Pohjois-Pohjanmaan ilmastotiekartan 2021–2030 toimeenpano. **Pohjois-Pohjanmaan ilmastotiekartta 2021–2030** (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2021b*) määrittää maakunnan ilmastotavoitteita ja toimenpiteitä.

Ilmastotiekartassa kestävä, tehokas ja vähäpäästöinen energian tuotanto kuuluu ilmastotyön kärkiteemoihin. Pohjois-Pohjanmaalla tuotetaan lähes 40 % tuulivoimasta Suomessa ja maakunnan strateginen tavoite on edistää jatkossakin uusiutuvan energian tuotantoa, myös tuulivoimaa. Samalla edistetään tavoitetta lisätä hajautetun energian tuotantoa. Öljyn käyttö lopetetaan lämmityksessä ja turpeen käyttöä energiantuotannossa vähennetään. (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2021b*)

Ilmastoviisas ja kiertotaloutta edistävä maankäyttö on myös ilmastotyön kärkiteema. Maakuntakaavoituksen tasolla tavoitteena on määritellä maakunnan maatuulivoimapotentiaali, samoin kestävä ja taloudellinen sähkönsiirto. Työ valmistellaan TUULI-hankkeessa (8/2020–8/2022), jonka tavoitteena on tunnistaa maakunnan alueelta tuulivoimatuotantoon soveltuvia alueita kestävän kehityksen eri näkökulmat huomioiden. (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2022a*)

Ilmastotiekartassa on tunnistettu useita mahdollisuuksia suuriin päästövähennyksiin. Maakunnan alueella suunnitteilla olevien maatuulivoimahankkeiden päästökompensaatiovaikutukseksi on arvioitu yli 2 000 ktCO₂e. (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2021b*).

Ilmastotavoitteiden toteuttamista ohjaamaan on Pohjois-Pohjanmaalla käynnistetty 2021 **energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan laatiminen**. Kaavan luonnosaineisto oli nähtävillä elo-syyskuussa 2022 ja tavoitteena on kaavan valmistuminen hyväksymiskäsittelyyn kevään 2023 aikana. (*Pohjois-Pohjanmaan liitto 2022b*)

3.3 Utajärven kunnan tavoitteet

Utajärvi on osa HINKU-kuntien verkostoa. HINKU-kuntana Utajärvi pyrkii vähentämään ilmastopäästöjään uusiutuvan energian käytön lisäämisellä sekä parantamalla energiatehokkuutta.

Skartan Vierivoima-konseptin tavoite on sähkön tuotanto ja kulutus samalla alueella. Tällä tavoin lisätään alueellista ja valtakunnallista energiaomavaraisuutta ja huoltovarmuutta, kehitetään alueellista yritystoimintaa ja parannetaan työllisyyttä, siirrytään kohti hiilineutraalia toimintaympäristöä, tuotetaan vakaata ja edullista sähköä pitkälle tulevaisuuteen sekä valmistaudutaan tulevaisuuden vety-yhteiskuntaan.

Utajärvellä Vierivoima toteutetaan kunnan ja Skartan välisenä yhteistyönä. Tämän yhteistyön avulla Utajärven teollisuusalueen omavaraisuutta kehitetään aurinko- ja tuulivoiman avulla.

3.4 Hankkeen tavoitteet

Hietaselän energiaosayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa korkeintaan neljän tuulivoimalan, aurinkovoimaloiden sekä muun teollisen toiminnan rakentuminen alueelle. Tuulivoimaloiden suunnittelusta vastaa Skarta Energy Oy.

Tavoite on saada aikaan lähien energia-alue, jossa energian tuotanto ja kulutus tapahtuvat samalla alueella.

Kaava-alueelle suunnitellaan yhteensä enintään 4 uuden tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 6–10 MW ja kokonaiskorkeus enintään 260 metriä.

Hanke toteuttaa valtakunnallisia, maakunnallisia ja kunnallisia uusiutuvan energian tuotantoon liittyviä tavoitteita. Kaavoituksen lähtökohtana oleva hanke-suunnitelma pohjautuu olemassa olevaan tietoon mm. asutuksesta, luontoarvoista sekä maisema- ja kulttuuriarvoista.

4 YVA-MENETTELY

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (YVA-menettely) on säädetty YVA-lailla (252/2017) ja -asetuksella (277/2017). YVA-menettelyä sovelletaan hankkeisiin ja niiden muutoksiin, joilla on todennäköisesti merkittäviä ympäristövaikutuksia.

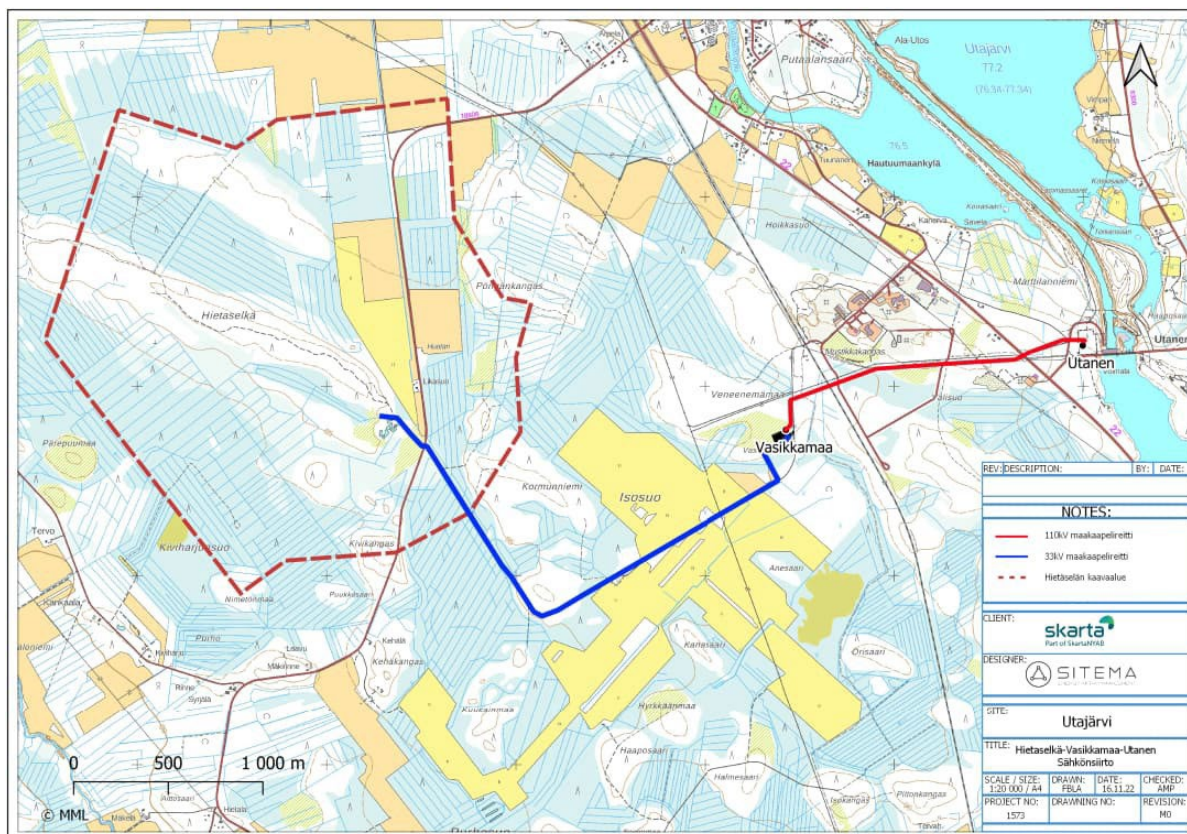
YVA-menettelyä sovelletaan hanketyypistä ja kokoluokasta riippuen joko suoraan YVA-asetuksen hankeluettelon perusteella tai yksittäistapauksessa tehtävän päätöksen pohjalta. Tuulivoimahankkeet vaativat YVA-lain mukaisen menettelyn soveltamista aina, kun yksittäisten laitosten lukumäärä on vähintään 10 tai kokonaisteho vähintään 45 megawattia.

Hanke ei täytä YVA-asetuksen hankeluettelon vähimmäisvaatimuksia kokoluokaltaan ja hanketyypiltään.

4.1 Lähienergiahankkeen ratkaisun kuvaus

Suunnittelualueelle rakennetaan enintään 4 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 260 metriä ja yksikköteho noin 6–10 MW. Lisäksi alueelle on tarkoitus toteuttaa täydentävänä energiamuotona aurinkoenergiaa.

- Suunnittelualueen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan 33 kV:n maakaapelein.
- Hietaselän energiantuotanto liitetään 33 kV:n maakaapelein rakennettavaan Vasikkamaan sähköasemaan (110/33kV) Isosuolla. Vasikkamaan sähköasema liitetään kantaverkkoon 110 kV kaapeliyhteydellä (1,8 km).
- Verkkoliityntään hyödynnetään nykyistä voimajohtoaukkoa (110 kV) suunnittelualueelta itään Utasen sähköasemalle. Maakaapeli sijoittuu osan matkasta olemassa olevan voimajohtoreitin rinnalle.



Kuva 4-2. Sähkönsiirron reitti suunnittelualueelta Vasikkamaan rakennettavalle sähköasemalle ja jatkuen Utasen sähköasemalle.

5 SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT JA KAAVOITUSTILANNE

5.1 Maankäyttö- ja rakennuslaki

Yleiskaavaa laadittaessa on otettava huomioon yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL 39 §):

1. yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys;
2. olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö;
3. asumisen tarpeet ja palveluiden saatavuus;
4. mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestävällä tavalla;
5. mahdollisuudet turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien kannalta tasapainoiseen elinympäristöön;
6. kunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset;
7. ympäristöhaittojen vähentäminen;
8. rakennetun ympäristön, maiseman ja luonnonarvojen vaaliminen; sekä
9. virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys.

Edellä mainitut seikat on selvitettävä ja otettava huomioon siinä määrin kuin laadittavan osayleiskaavan ohjaustavoite ja tarkkuus sitä edellyttävät.

Yleiskaavan yleisten sisältövaatimusten lisäksi tässä kaavassa on otettava huomioon tuulivoimayleiskaavan erityiset sisältövaatimukset (MRL 77 b §):

- 1) yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta maankäyttöä;
- 2) suunniteltu tuulivoimarakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu maisemaan ja ympäristöön;
- 3) tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää.

5.2 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017 ja ne tulivat voimaan 1.4.2018. Päätöksellä valtioneuvosto korvasi valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista.

Alueidenkäyttötavoitteiden tehtävänä on muun muassa auttaa saavuttamaan maan- ja rakennuslain ja alueidenkäytön suunnittelun tavoitteet, joista tärkeimmät ovat hyvä elinympäristö ja kestävä kehitys. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Uudistetut tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Uusiutumiskykyisen energianhuollon tavoitteiden taustalla on Suomen ilmasto- ja energiapolitiikka, jonka vuoksi alueidenkäytössä on tarpeen varautua uusiutuvan energiantuotannon merkittävään lisäämiseen sekä tuulivoimapotentialin laajamittaiseen hyödyntämiseen. Tavoitteiden mukaan tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin.

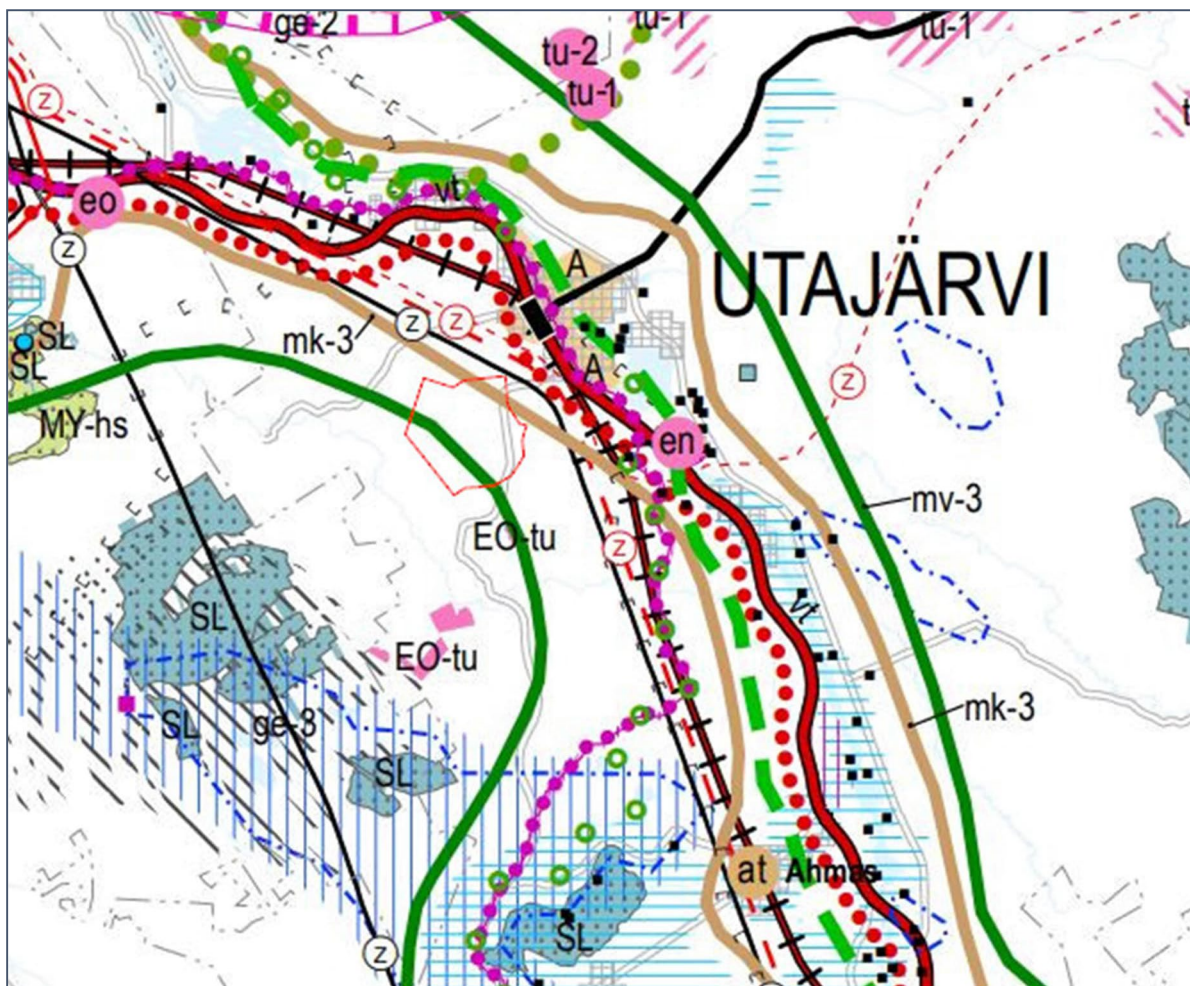
5.3 Maakuntakaavat

5.3.1 Pohjois-Pohjanmaan voimassa olevat maakuntakaavat

Pohjois-Pohjanmaan kokonaismaakuntakaavaa on uudistettu vaihemaakuntakaavoituksen periaatteella (MRL 27 §) vuodesta 2009 alkaen. Pohjois-Pohjanmaalla on lainvoimaisena kolme vaihemaakuntakaavaa sekä Hanhikiven ydinvoimamaakuntakaava, jonka alue ei yletä osayleiskaava-alueen läheisyyteen.

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Suunnitteluprosessin aikana tarkastellaan hankkeen suhdetta lainvoimaiseen maakuntakaavaan siten, että maakuntakaavan ohjausvaikutus huomioidaan suunnitteluprosessissa.

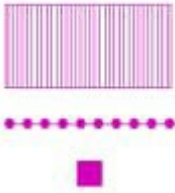
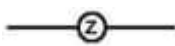
Ote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavojen yhdistelmäkartasta on esitetty seuraavassa kuvassa (Pohjois-Pohjanmaan liitto 2022b).

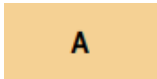


Kuva 5-1. Ote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavayhdistelmästä.

Maakuntakaavoissa suunnittelualueelle tai sen lähiympäristöön on osoitettu seuraavat kaavamerkinnot ja -määräykset:

Kaavamerkintä	Selite
EO-tu	TURVETUOTANTOALUE (1. ja 3. vmkk) Merkinnällä osoitetaan turvetuotantoalueita, joilla on turpeen ottotoimintaa tai joilla on voimassa oleva ympäristölupa turvetuotantoa varten.
mk-3	Oulujokilaakso Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota Oulujoen vedenlaadun, erityisesti Oulun käyttöveden laadun turvaamiseen. Voimalaitosympäristöjen suunnittelussa ja käytössä tulee ottaa huomioon alueiden kulttuuriperintöarvot ja kalateiden toteuttamismahdollisuudet. Jokilaakson virkistys- ja matkailupalvelujen kehitystä on pyrittävä edistämään varaamalla riittävästi alueita virkistystoimintaa ja reittejä varten. Rantaan ja muille ympäristöltään vetovoimaisille alueille on jätettävä riittävän laajat ja mahdollisimman yhtenäiset vihervyöhykkeet

	jokisuistosta Rokualle ja Oulujärvelle. Veneilyä varten on varattava riittävästi laituri- ja rantautumispaikkoja. Alueiden käyttöä suunniteltaessa tulee varautua Oulu-Kajaani-Vartius -käytävän liikenneyhteyksien sujuvuuden ja turvallisuuden parantamiseen kansainvälisen kehittämissäytävän palvelutason mukaiseksi. (2. ja 3.vmkk)
mv-3	Rokua–Oulujärvi Alueen kehittäminen perustuu hyvinvointi- ja virkistyspalveluihin, kansallispuistoon ja Rokua Geopark –kokonaisuuteen, Oulujärveen sekä muuhun luontoon ja ulkoiluun liittyviin virkistystoimintoihin. (2.vmkk)
	VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ (2. ja 3. vmkk) Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätöksen mukaiset valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009). Osa kohteista ei näy kaavakartalla; luettelo valtakunnallisesti arvokkaista rakennetuista kulttuuriympäristöistä ja -kohteista on esitetty 2. vaihemaakuntakaavan selostuksen liitteissä 4 ja 5 sekä 3. vaihemaakuntakaavan selostuksen liitteessä 5 a. Suunnittelumääräykset: Alueiden käytön suunnittelussa tulee edistää kulttuuriympäristön valtakunnallisten ja maakunnallisten arvojen säilymistä. Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa on otettava huomioon rakennettujen kulttuuriympäristöjen kokonaisuudet ja ominaispiirteet. Suunnittelussa tulee erityisesti kiinnittää huomiota RKY 2009 -inventoinnissa sekä Pohjois-Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015 -selvityksessä kirjattuihin arvoihin ja ominaispiirteisiin.
	PÄÄSÄHKÖJOHTO 400 kV JA 220 kV (1. ja 3. vmkk)
	PÄÄSÄHKÖJOHDON YHTEYSTARVE (1. ja 3. vmkk) Merkinnällä on osoitettu sähköverkon pitkän aikavälin kehittämistarpeet sekä kaavan laatimisvaiheessa toteutumiseltaan epävarmojen tuulivoima-alueiden sähkönsiirtoyhteydet. Suunnittelumääräys: Pyhäjoen Hanhikiven ydinvoimalaitoksen kantaverkon lähiliityntää suunniteltaessa tulee linjauksen suuntauksella ja teknisin ratkaisuin huolehtia, että voimajohtoyhteys ei aiheuta merkittävästi heikentäviä vaikutuksia linjauksen läheisyydessä sijaitsevan Natura 2000-verkostoon kuuluvan alueen linnustolle.
	VIHERYHTEYSTARVE (2. vmkk) Merkinnällä osoitetaan kaupunkiseutujen ja jokilaaksovyöhykkeiden sisäisiä ja niitä yhdistäviä tavoitteellisia

	ulkoilun runkoreittejä ja niihin liittyviä pienialaisia virkistysalueita. Merkintään sisältyy sekä olemassa olevia että kehitettäviä ulkoilu-, pyöräily-, melonta- ym. reittejä. Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmalla suunnittelulla tulee turvata virkistysalueiden ja -reittien seudullinen jatkuvuus ja kehittäminen sekä liittyminen virkistyskeskuksiin, suojelualueisiin ja kulttuuriympäristöihin.
	TAAJAMATOIMINTOJEN ALUE (1. ja 3. vmkk) Merkinnällä osoitetaan asumisen, palvelujen, teollisuus- ja muiden työpaikka-alueiden ym. taajamatoimintojen sijoittumisalue ja laajentumisalueita. Suunnittelumääräykset: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee alueiden käyttöönottojärjestyksessä ja mitoituksessa kiinnittää erityistä huomiota vaihtoehtoisten aluekokonaisuuksien toiminnallis-taloudelliseen edullisuuteen, ympäristön laatuun ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiin. Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä hajanaisesti ja vajaasti rakennetuilla alueilla sekä taajaman ydinalueen kehittämistä toiminnallisesti ja taajamakuvallisesti selkeästi hahmottuvaksi keskuksiksi. Maankäyttöratkaisuissa tulee pyrkiä hyvään energiatalouteen. Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa tulee määritellä kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen kannalta edulliset vyöhykkeet taajamarakenteen kehittämisen perustaksi. Yksityiskohtaisempiin kaavoihin tulee sisällyttää periaatteet uudisrakentamisen sopeuttamisesta rakennettuun ympäristöön. Alueiden käytön suunnittelussa ja rakentamisessa on varmistettava, että alueella sijaitsevien kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeiden kohteiden kulttuuri- ja luonnonperintöarvot säilyvät. Taajaman merkittävä laajentaminen päätien toiselle puolelle yksityiskohtaisempaan kaavaan perustuen edellyttää turvallisten yhteyksien järjestämistä päätien poikki. Maankäytön suunnittelussa tulee ottaa huomioon tulvariskialueet ja tulvien hallintasuunnitelmat sekä varautua sään ääri-ilmiöiden vaikutuksiin.
	TÄRKEÄ ULKOILU- TAI RETKEILYREITTI (2. ja 3.vmkk) Merkinnällä osoitetaan ylimaakunnallisia ulkoilu- ja retkeilyreittejä.
	MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA NOPEAN HENKILÖLIIKENTEEN JA RASKAAN TAVARALIIKENTEEN PÄÄRATA (1.vmkk) Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varauduttava nopean henkilöjunaliikenteen ja raskaan tavaraliikenteen

	edellyttämän radan rakenteen ja turvallisuuden parantamiseen, mm. tasoristeysten poistamiseen sekä kaksoisraiteeseen.
	KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE

Maakuntakaavojen yleismääräyksistä hanketta koskevat erityisesti:

MAA- JA METSÄTALOUS (2. vmkk)

Yleisiä suunnittelumääräyksiä:

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava hyvien ja yhtenäisten peltoalueiden säilyminen tuotantokäytössä. Maaseutua kehitettäessä on pyrittävä sovittamaan yhteen asutuksen tavoitteet ja maatalouden, mukaan lukien karjatalouden, toimintaedellytykset.

Maankäyttöä suunniteltaessa on tuettava metsätalousalueiden ja -yksiköiden yhtenäisyyttä ja toimivuutta. Metsätaloutta suunniteltaessa tulee edistää metsien monipuolista hyödyntämistä yhteen sovittamalla eri käyttömuotojen ja luonnon monimuotoisuuden tavoitteita.

TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMINEN (1. ja 3. vmkk)

Yleisiä suunnittelumääräyksiä:

Maakuntakaavassa osoitettujen tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulipuistoja, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia.

Perämeren rannikkoalueella tuulivoimarakentaminen tulee sijoittaa ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimaloiden sijoittamista myös muille alueille, mikäli se ei merkittävästi lisää tuulivoimarakentamisesta aiheutuvia haitallisia yhteisvaikutuksia asutukseen, maisemaan, linnustoon tai muuhun ympäristöön.

Tuulivoimalat tulee lähtökohtaisesti sijoittaa linnuston kannalta tärkeiden alueiden ulkopuolelle. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimarakentamista myös näille alueille, mikäli tuulivoimarakentaminen ei heikennä alueiden linnustoarvoja.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa voimalat tulee sijoittaa valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja rakennettujen kulttuuriympäristöjen, luonnonsuojelualueiden, Natura 2000 -verkoston alueiden, harjijensuojeluohjelman alueiden, maakuntakaavan luo -alueiden ja seudullisesti merkittävien virkistysalueiden ulkopuolelle.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon eri hankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti asutukseen, maisemaan ja linnustoon sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että valtakunnallisten kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.

Lähekkäin sijoittuvien tuulivoimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on pyrittävä keskittämään yhteiseen johtokäytävään.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä ja tutkajärjestelmistä johtuvat rajoitteet voimaloiden koolle ja sijoittelulle sekä selvitettävä tuulivoimaloiden vaikutukset puolustusvoimien toimintaan. Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on kuultava puolustusvoimia. Suunnittelussa tulee turvata puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa erityisesti huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet.

RAKENTAMISRAJOITUS (3. vmkk)

Virkistys- ja suojelualueiksi sekä liikennettä ja teknistä huoltoa varten maakuntakaavassa osoitettuja alueita koskee maankäyttö- ja rakennuslain 33 § mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus. Rajoitus ei koske virkistys- ja matkailukohteen kohdemerkintää, kehittämisperiaatemarkintöjä eikä alueiden erityisominaisuuksia kuvaavia merkintöjä.

5.3.2 Pohjois-Pohjanmaalla valmisteilla olevat maakuntakaavat

Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan laatiminen on ohjelmoitu toteutettavaksi vuosina 2021–2023. Maakuntahallitus käsitteli kaavoituksen vireille tulon sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen kokouksessaan 11.10.2021 (§ 129).

Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava käsittelee koko maakunnan alueiden käyttöä ja sen suunnitellut pääteemat ovat:

Aluerakenne ja saavutettavuus (kansallinen alueidenkäytön kehityskuvatyö ja aluerakennetyö)

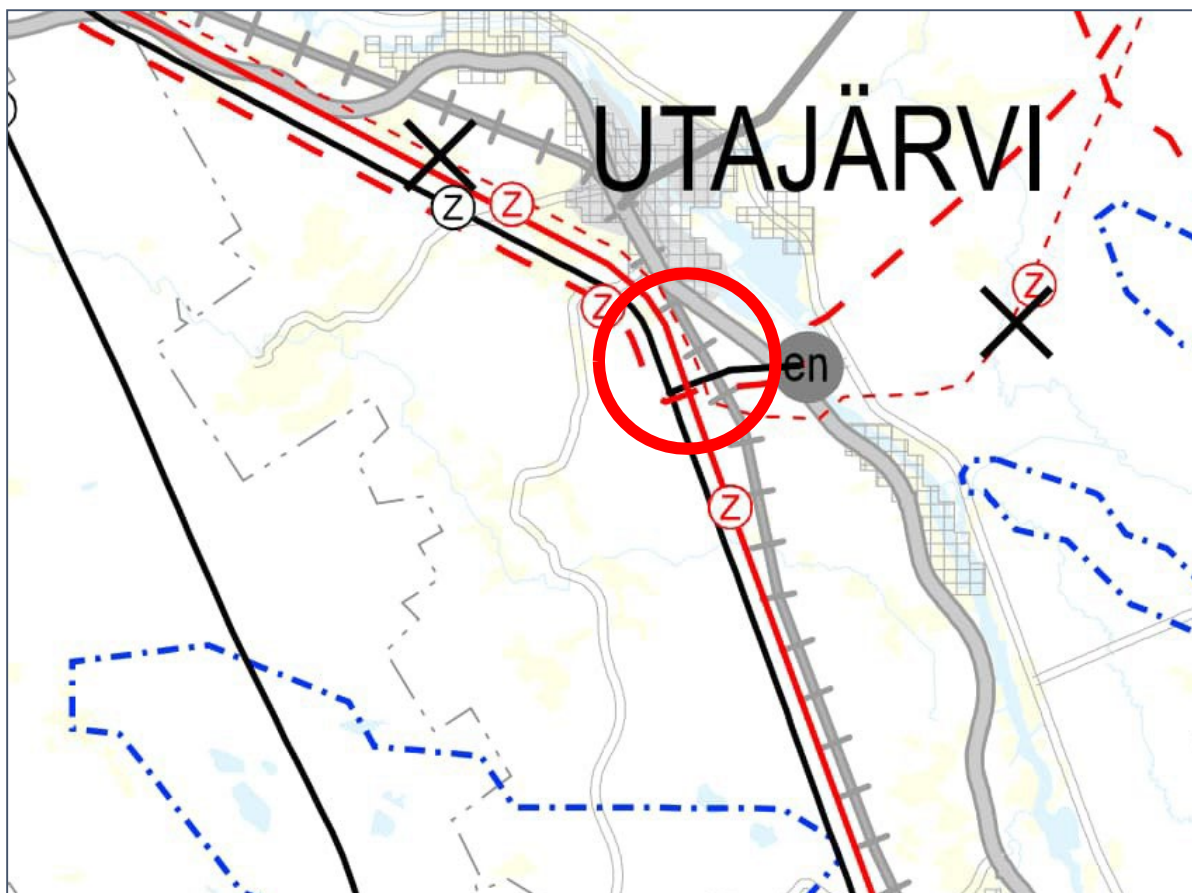
Liikennejärjestelmä ja logistiikka-alueet (LJ-työ, infrahankkeet, edunvalvonta, Oulun seudun Kehityskuva 2030+)

Energiantuotanto, varastointi ja siirto (TUULI-hanke ja erillisselvitys)

Viherrakenne ja ekosysteemipalveluiden tarkastelu (TUULI-hanke)

Energiamurroksen vaikutukset maankäytön suunnitteluun ja ilmastovaikutusten arviointi (Pohjois-Pohjanmaan energiamurros ja ilmastovaikutusten arviointi maakuntakaavassa on maakuntaohjelman 2022–2025 Kestävästi kasvava Pohjois-Pohjanmaa -teeman kärkihanke).

Maakuntahallitus päätti asettaa Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan valmisteluaineiston maankäyttö- ja rakennuslain 62 § ja MRA 30 § mukaisesti julkisesti nähtäville. Kaava-aineistoon on tehty päätöksen mukaiset tekniset tarkistukset. Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan luonnosaineisto on ollut nähtävillä 8.8.-23.9.2022 välisenä aikana.



Kuva 5-2. Ote Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan luonnoksesta. Suunnittelualueen likimääräinen sijainti on osoitettu punaisella soikiolla.

Vireillä olevassa maakuntakaavassa suunnittelualueelle tai sen lähiympäristöön on osoitettu seuraavat kaavamerkinnot ja -määräykset:

	PÄÄSÄHKÖJOHDON YHTEYSTARVE Merkinnällä on osoitettu sähköverkon pitkän aikavälin kehittämistarpeet sekä kaavan laatimisvaiheessa toteutumiseltaan epävarmojen tuulivoima-alueiden sähkönsiirtoyhteydet. Suunnittelumääräys: Pyhäjoen Hanhikiven ydinvoimalaitoksen kantaverkon lähiliityntää suunniteltaessa tulee linjauksen suuntauksella ja teknisin ratkaisuin huolehtia, että voimajohtoyhteys ei aiheuta merkittävästi heikentäviä vaikutuksia linjauksen läheisyydessä sijaitsevan Natura 2000-verkostoon kuuluvan alueen linnustolle.
	PÄÄSÄHKÖJOHTO 400 kV ja 220 kV

Valmisteilla olevan maakuntakaavan yleismääräyksistä hanketta koskevat erityisesti:

TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMINEN

Yleisiä suunnittelumääräyksiä:

Maakuntakaavassa osoitettujen tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulipuistoja, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia. Perämeren rannikkoalueella tuulivoimarakentaminen tulee sijoittaa ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimaloiden sijoittamista myös muille alueille, mikäli se ei merkittävästi lisää tuulivoimarakentamisesta aiheutuvia haitallisia yhteisvaikutuksia asutukseen, maisemaan, linnustoon tai muuhun ympäristöön.

Tuulivoimalat tulee lähtökohtaisesti sijoittaa linnuston kannalta tärkeiden alueiden ulkopuolelle. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimarakentamista myös näille alueille, mikäli tuulivoimarakentaminen ei heikennä alueiden linnustoarvoja.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa voimalat tulee sijoittaa valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja rakennettujen kulttuuriympäristöjen, luonnonsuojelualueiden, Natura 2000 -verkoston alueiden, harjijensuojeluohjelman alueiden, maakuntakaavan luo -alueiden ja seudullisesti merkittävien virkistysalueiden ulkopuolelle.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon eri hankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti asutukseen, maisemaan ja linnustoon sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että valtakunnallisten kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.

Muuttolinnustoon kohdistuvien yhteisvaikutusten ehkäisemiseksi voimalat tulee sijoittaa ensisijaisesti Pohjois-Pohjanmaan rannikon päämuuttoreitin (PPL 2021) ja tärkeiden levähtämisalueiden ulkopuolelle.

Lähekkäin sijoittuvien tuulivoimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti keskitettävä samaan tai olemassa olevaan johtokäytävään ja yhteispylväisiin, yhteistyössä muiden energiantuotannon hankealueiden kanssa.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä ja tutkajärjestelmistä johtuvat rajoitteet voimaloiden koolle ja sijoittelulle sekä selvitettävä tuulivoimaloiden vaikutukset puolustusvoimien toimintaan. Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset.

Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on kuultava puolustusvoimia. Suunnittelussa tulee turvata puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa erityisesti huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet.

Aurinkovoima

AURINKOVOIMALOIDEN RAKENTAMINEN

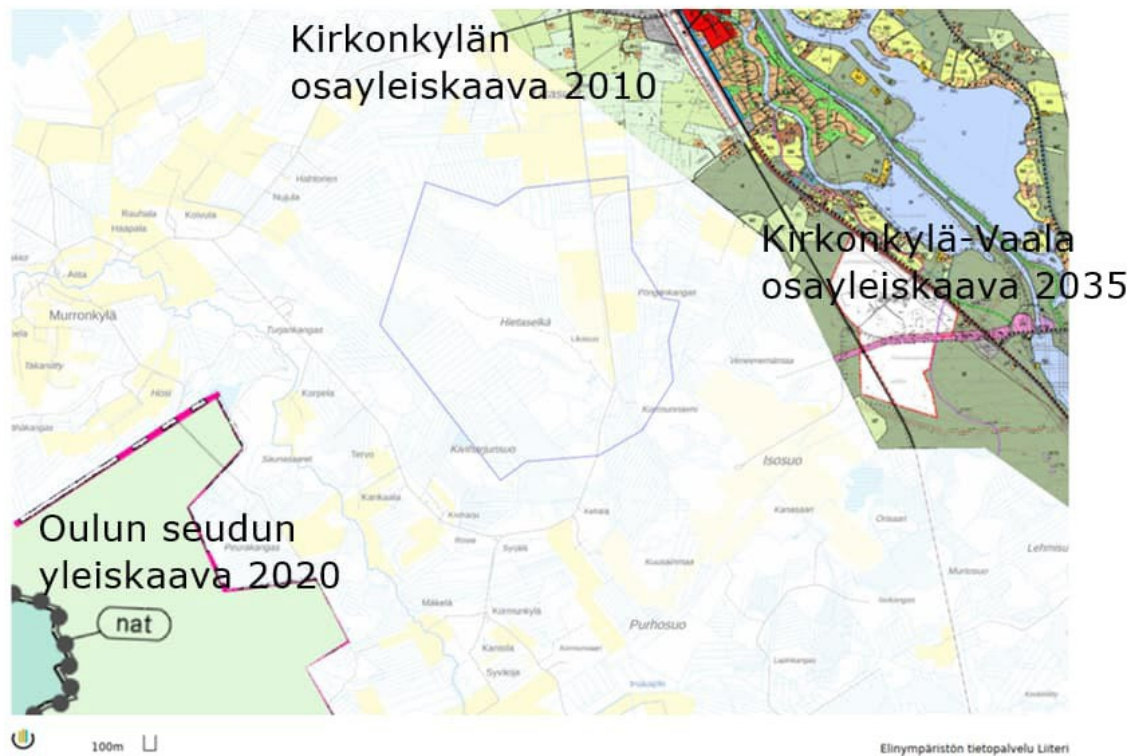
Yleisiä suunnittelumääräyksiä:

Seudullisesti merkittäviä aurinkovoimaloita ja aurinkovoimapuistoja suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota sähkönsiirtoon. Lähekkäin sijoittuvien voimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti keskitettävä yhteiseen johtokäytävään ja yhteispylväisiin, yhteistyössä muiden energiantuotannon hankealueiden kanssa.

5.4 Yleiskaavat ja asemakaavat

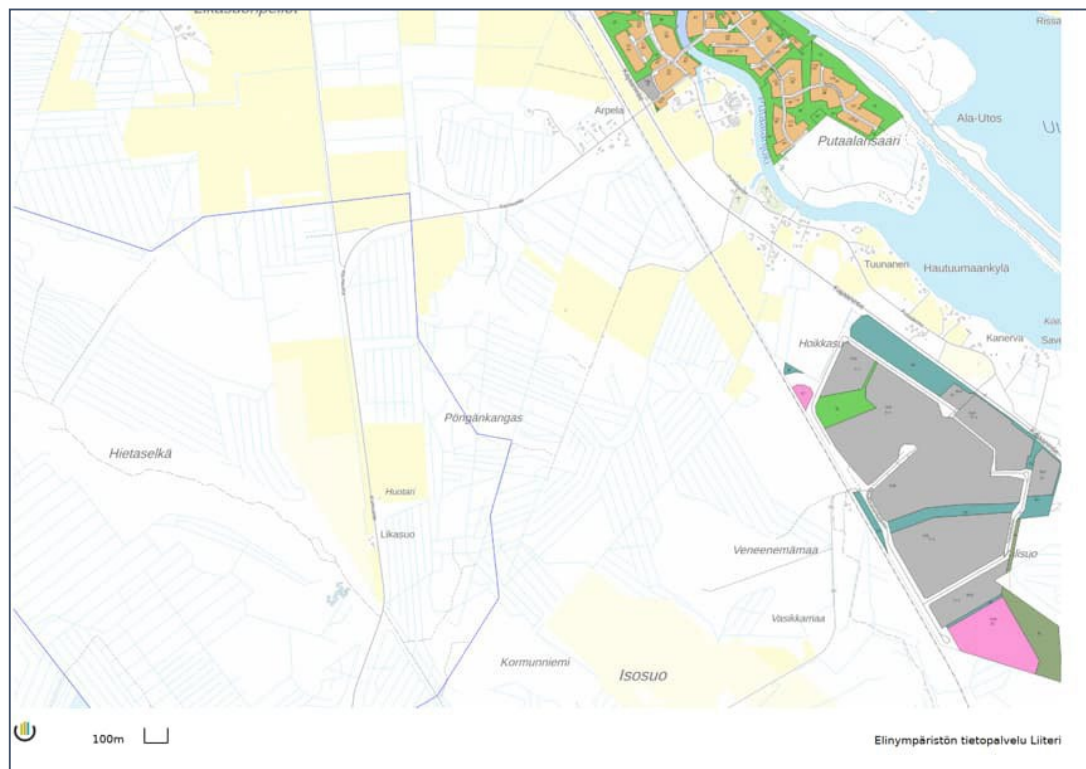
Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleis- tai asemakaavoja.

Lähimmät voimassa olevat yleiskaavat ovat noin 500 metrin etäisyydelle sijoittuva Kirkonkylän osayleiskaava 2010, noin kilometrin etäisyydelle sijoittuva Kirkonkylä-Vaala osayleiskaava 2035 sekä noin 1,5 kilometrin etäisyydelle sijoittuva Oulun seudun yleiskaava 2020.



Kuva 5-3. Voimassa olevat yleiskaavat.

Lähimmät asemakaavat ovat Mustikkakankaan teollisuusalueen asemakaavan muutos ja laajennus I (hyväksytty 25.03.2021) ja II (hyväksytty 30.06.2021) noin 1,5 kilometrin etäisyydellä sekä Kirkonkylän asemakaavan kokonaispäivitys (hyväksytty 22.06.2022) noin 1,2 kilometrin etäisyydellä.



Kuva 5-4. Voimassa olevat asemakaavat.

5.5 Vireillä olevat kaavat

Suunnittelualueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole vireillä olevia asema- tai yleiskaavaprosesseja.

6 LAADITTAVAT SELVITYKSET

Tässä vaiheessa kaavoituksen yhteyteen on ohjelmoitu laadittavaksi seuraavat selvitykset ja mallinnukset. Kaavatyön laadinnassa hyödynnetään myös muita alueelta aiemmin laadittuja selvityksiä ja tarvittaessa selvitystarpeita täydennetään kaavoitusprosessin aikana mm. suurpetoselvityksellä.

- Maisemaselvitys (FCG, 2021) sis: arvokartta, maisemakuvakartta, näkymä-alueanalyysi, havainnekuvat
- Luontoselvitys (Skarta, 2022)
- Viitasammakkoselvitys (Skarta, 2022)
- Lepakkoselvitys (Skarta, 2022)
- Melu- ja välkemallinnus (Numerola, 2022)
- VTT:n tutkaselvitys
- Puolustusvoimien hyväksyntä ja lausunto
- Linnustoselvitys (Albus Luontopalvelut, 2022)
- Liito-oravaselvitys (Albus Luontopalvelut, 2022)

7 ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

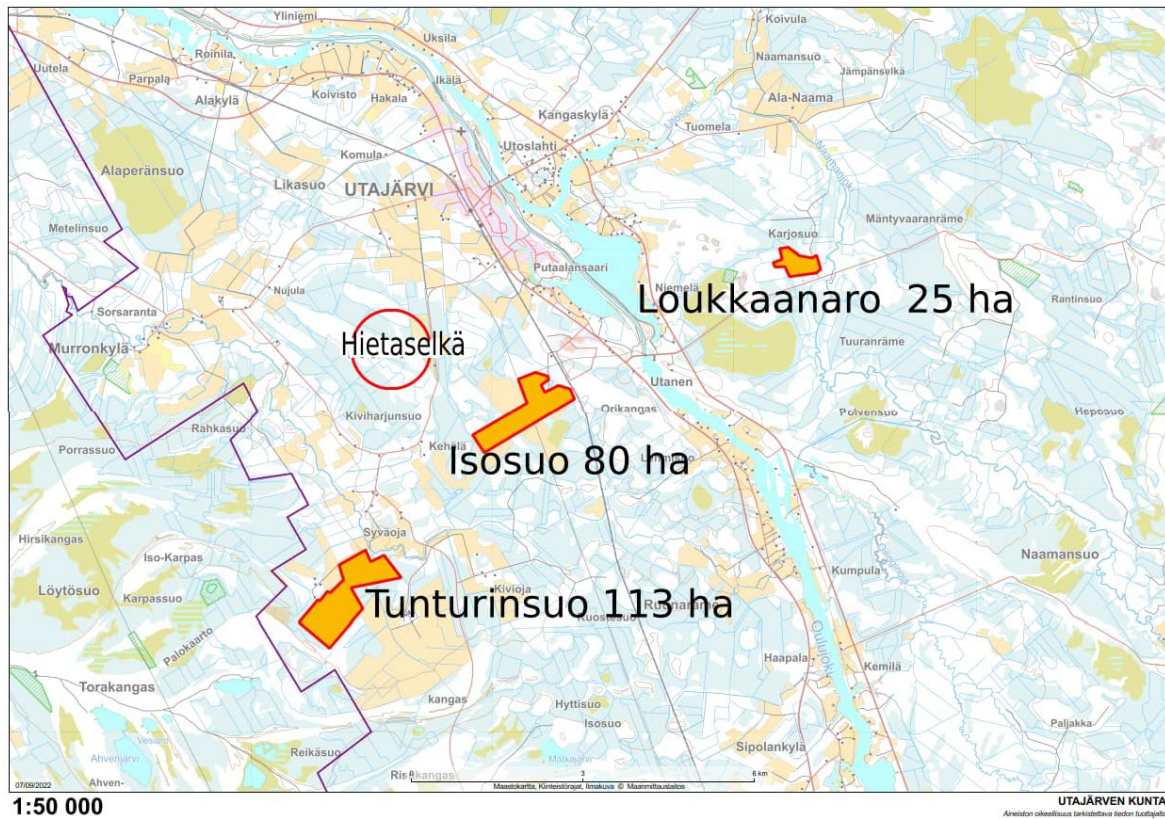
Osayleiskaavoituksen yhteydessä arvioidaan MRL 9 §:n ja MRA 1 §:n mukaisesti kaavan toteuttamisen aiheuttamia välittömiä ja välillisiä vaikutuksia ympäristöön. Vaikutuksia selvittäessä painopiste asetetaan merkittäviksi arvioituihin vaikutuksiin. Kaavan vaikutuksia selvittäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Tuulivoimahankkeissa yleisesti merkittäviksi tunnistettuja vaikutuksia ovat erityisesti melu- ja varjon vilkkumisvaikutukset (välke), linnustovaikutukset sekä maisemavaikutukset. Vaikutuksia tunnistetaan ja vaikutusten arviointia kohdennetaan kyseessä olevan hankkeen ja ympäristön kannalta keskeisiin teemoihin.

Vaikutusten arvioinnissa huomioidaan yhteisvaikutukset muiden lähialueen hankkeiden kanssa. Hankkeen lähivaikutusalueelle sijoittuu useampi aurinkoenergianhanke. Muut suunnitteilla tai rakenteilla olevat hankkeet otetaan huomioon, mikäli yhteisvaikutuksia arvioidaan muodostuvan.

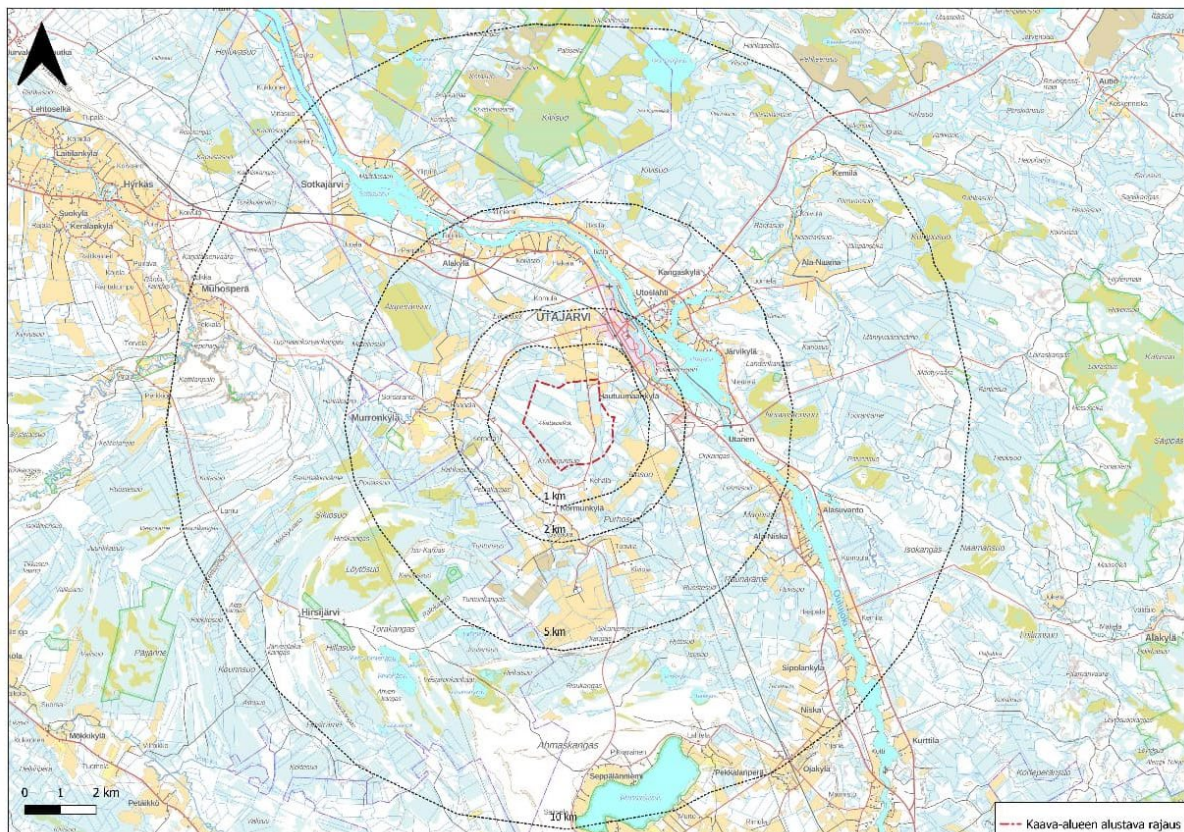
Esiin tuodaan myös sellaiset lähialueen muiden toimialojen hankkeet, joilla voi olla yhteisvaikutuksia Hietaselän lähien energiahankkeen kanssa.

Ympäristövaikutusten merkittävyyttä arvioidaan vertaamalla ympäristön sietokykyä kunkin ympäristörasituksen suhteen. Vaikutusten arvioinnin menetelminä käytetään asiantuntija-arvioita, paikkatietoanalyysseja, kartta- ja ilmakuvatulkintoja sekä maastokäyntejä. Vaikutusalueiden alustavaa laajuutta suhteessa kaavoitettavaan alueeseen on havainnollistettu kuvassa 7-2.

Tiedossa olevista aurinkoenergian ja tuulivoiman hankkeista alle kymmenen kilometrin etäisyydelle suunnittelualueesta sijoittuvat Rantasuon tuulivoimahanke (noin 5,5 kilometrin etäisyydelle koilliseen) ja Loukkaanaron, Isosuon ja Tunturisuon aurinkoenergiահankkeet.



Kuva 7-1. Lähialueen luvitettut aurinkoenergiahankkeet. Hietaselän osayleiskaavan likimääräinen sijainti on osoitettu punaisella soikiolla.



Kuva 7-2. Havainnollistus vaikutusalueiden alustavasta laajuudesta.

8 OSALLISET

Maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen) on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (MRL 62 §). Keskeisinä osallisina tässä kaavoitusprosessissa ovat

Viranomaiset, joita ovat mm.:

- Finavia
- Fingrid Oyj
- Fintraffic Lennonvarmistus Oy
- Digita Oy
- Ilmatieteen laitos
- Oulun seudun sähkö
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
- Luonnonvarakeskus LUKE
- Metsähallitus
- Metsäkeskus Pohjois-Pohjanmaa
- Oulun kaupunki
- Oulunkaaren ympäristöpalvelut
- Oulu-Koillismaan alueellinen pelastuslaitos
- Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Pohjois-Pohjanmaan maakuntamuseo
- Pohjois-Suomen aluehallintovirasto
- Puolustusvoimat
- Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitos
- Suomen metsäkeskus (Pohjois-Pohjanmaa)
- Suomen Erillisverkot Oy (Virve)
- Suomen Turvallisuusverkko Oy (STUVE Oy)
- Utajärven kunnan hallintokunnat ja viranhaltijat
- Väylävirasto (entinen Liikennevirasto)

Yhdistykset ja yhteisöt, joita ovat mm.:

- Asukasyhdistykset
- Kylätoimikunnat
- Kotiseutuyhdistykset
 - o Utajärven kotiseutuyhdistys
- MTK –Pohjois-Suomi
- Metsänhoitoyhdistykset
- Metsänomistajien liitto Pohjois-Suomi ry
- Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys
- Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Pohjanmaan -piiri ry
- Tienhoitokunnat
- Utajärven riistanhoitoyhdistys
- Kormun Erä

Asukkaat, yritykset ja muut osalliseksi itsensä kokevat.

9 OSALLISTAMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

Osallistumismenettelyllä luodaan edellytykset sille, että kaavan vaikutuksista ja sisällöstä keskustellaan ja tiedotetaan hankkeen eri vaiheissa.

Kaavan vireille tulosta sekä valmisteluaineiston ja kaavaehdotuksen nähtävillä olosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internet-sivuilla sekä kunnan virallisissa kuulutuslehdissä.

9.1 Aloitusvaihe

Kaavoitus alkaa suunnittelutyön ohjelmoinnilla ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisella. Tällöin määritellään mm. alustavat tavoitteet, selvitystarpeet ja vaikutusten arvioinnin laajuus sekä suunnitellaan osallistumisen järjestäminen. Osallisille tiedotetaan kaavoituksen alkamisesta (vireilletulosta ilmoittaminen) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kunnassa sovituin tavoin. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on mahdollisuus antaa kirjallista tai suullista palautetta.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ja muiden viranomaisten kanssa järjestetään kaavoituksen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §, MRA 18 §) ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista. Neuvotteluun kutsutaan ne viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelu koskee. Työneuvotteluja viranomaisten kanssa järjestetään tarpeiden mukaan.

9.2 Valmisteluvaihe (luonnosvaihe)

Valmisteluvaiheen kuulemisessa kaava-asiakirjat asetetaan nähtäville. Nähtävillä olosta ilmoitetaan lehtikuulutuksella kunnan virallisissa kuulutuslehdissä ja kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä www-sivuilla. Nähtävillä oloaikana osallisella on mahdollisuus antaa kirjallinen mielipide kaavaluonnoksesta. Aineistosta pyydetään lausunnot asianomaisilta viranomaisilta.

Nähtävilläolokaudena järjestetään yleisötilaisuus, jossa esitellään osayleiskaavaluonnos ja kaavan toteuttamisen arvioidut vaikutukset.

9.3 Ehdotusvaihe

Kaavaa tarkistetaan saatujen mielipiteiden ja lausuntojen pohjalta osayleiskaavaehdotukseksi. Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi. Tänä aikana osallisilla on mahdollisuus antaa kaavaehdotuksesta kirjallinen muistutus. Nähtävillä olosta ilmoitetaan kuulutuksella ja lisäksi tiedotetaan kirjeellä niitä kaava-alueen maanomistajia, joiden kotikunta on toisella paikkakunnalla. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot asianomaisilta viranomaisilta.

Kaavaehdotuksen nähtävillä oloaikana järjestetään yleisötilaisuus, jossa esitellään osayleiskaavaehdotus ja kaavan toteuttamisen arvioidut vaikutukset.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen pidetään tarvittaessa viranomaisneuvottelu ennen kaavan viemistä kunnan hyväksymiskäsittelyyn.

9.4 Kaavan hyväksyminen ja muutoksenhaku

Osayleiskaavan hyväksyy Utajärven kunnanvaltuusto. Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan MRL 67 § ja MRA 94 §:n mukaisesti.

Kaavaehdotuksesta muistutuksen jättäneille ja siinä yhteydessä osoitteensa ilmoittaneille lähetetään vastine muistutukseen. Valtuuston hyväksymispäätös lähetetään heille, jotka ovat sitä pyytäneet.

Kaavasta on mahdollista valittaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen ja edelleen valitusluvalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Mikäli valituksia kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksestä ei jätetä, kaava saa lainvoiman.

Kaavatyötä ohjaavat Utajärven kunnan toimielimet sekä kunnan viranhaltijat.

9.5 Tiedottaminen

Kuulutukset vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, luonnoksen ja ehdotuksen nähtäville asettamisesta, hyväksymispäätöksestä ja voimaan tulosta julkaistaan kunnan ilmoitustaululla sekä paikallislehdissä. Lisäksi tiedotetaan kunnan verkkosivuilla.

Muulla kuin Utajärvellä asuvia suunnittelu- ja sen lähialueen maanomistajia ja/tai -haltijoita tiedotetaan kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta kirjeitse.

Virallisissa kuulemisvaiheissa kaava-aineistot ovat julkisesti nähtävillä Utajärven kirjastossa Anttilantie 13, 91600 Utajärvi sekä kunnan verkkosivuilla osoitteissa https://www.utajarvi.fi/sivu/fi/asuminen_ja_ymparisto/kaavoitus/.

Nähtävilläolojen aikana on osallisilla mahdollisuus lausua mielipiteensä kirjallisesti osoitteeseen kirjaamo@utajarvi.fi.

10 KAAVAPROSESSIN YHTEENVETO

SUUNNITTE- LUVAIHE	KUNTIEN JA VIRANO- MAISTEN KÄSITTELY	OSALLISTAMINEN	TIEDOTTAMINEN
1. KAAVAN VIREILLETULO	Päätös Hietaselän lähienergiaosayleiskaavan käynnistämisestä kunnanvaltuusto 24.03.2022 § 16. Kaavan vireilletulosta kuuluttaminen. OAS:n nähtäville asettaminen.	OAS:ista on mahdollisuus antaa kirjallista tai suullista palautetta.	Kuulutukset vireilletulosta ja OAS:n nähtäville asettamisesta paikallislehdissä sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla ja internetsivuilla.
2. KAAVAN VALMISTELU- VAIHE	Viranomaisneuvottelu. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville mielipiteen kuulemistavaksi. Pyydetään viranomaisilta lausunnot.	Yleisötilaisuus kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana. Mahdollisuus antaa kirjallinen mielipide kaavaluonnoksesta.	Kuulutus kaavaluonnoksen nähtävilläolosta paikallislehdissä sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla ja internetsivuilla.
3. KAAVAN EHDOTUS- VAIHE	Kaavaehdotus asetetaan nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Pyydetään viranomaisilta lausunnot. Mahdollinen viranomaisneuvottelu.	Yleisötilaisuus kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana. Mahdollisuus antaa kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta.	Kuulutukset kaavaehdotuksen nähtävilläolosta paikallislehdissä sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Kirjeitse tiedottaminen kaava-alueen maanomistajille, joiden kotikunta on toisella paikkakunnalla.
4. KAAVAN HYVÄKSYMIS- VAIHE	Kaavan hyväksymiskäsittely (kunnanhallitus sekä kunnanvaltuusto).		Hyväksymisestä koskevasta päätöksestä tiedottaminen viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jos ovat jättäneet yhteystietonsa. Kaavan voimaantulosta kuuluttaminen paikallislehdissä sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Kaava toimitetaan tiedoksi viranomaisille.

11 ALUSTAVA KAAVOITUKSEN AIKATAULU

Työn vaihe	2022					2023												2024				
Kaavoitus	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5
Viranomaisyhteistyö																						
1. Vireilletulovaihe																						
OAS:n laatiminen																						
OAS:n nähtävillä olo ja tiedottaminen																						
2. Kaavaluonnosvaihe																						
Osayleiskaavaluonnoksen laatiminen																						
Mahdolliset selvitysten täydennykset																						
Kaavaluonnos / valmisteluaineisto nähtävillä																						
Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteistä, vastineet																						
3. Kaavaehdotusvaihe																						
Osayleiskaavaehdotuksen laatiminen																						
Kaavaehdotusaineisto nähtävillä																						
Tiivistelmät lausunnoista ja muistutuksista, vastineet																						
Mahdolliset tarkistusluonteiset korjaukset																						
4. Hyväksymisvaihe																						
Kunnanhallitus käsittelee kaavaehdotuksen																						
Kunnanvaltuusto hyväksyy kaavan																						
Valitusaika																						
Kaava lainvoimainen																						
Osallistuminen ja vuorovaikutus	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	8	9	10	11	12
Yleisötilaisuus																						
Viranomaisneuvottelu																						

12 YHTEYSTIEDOT

Utajärven kunta:

Elinympäristöjohtaja

Petri Leskinen

P. 050 387 1973

etunimi.sukunimi@utajarvi.fi

Rakennustarkastaja

Janne Heikkinen

puh. 040 831 6068

etunimi.sukunimi@utajarvi.fi

Hankkeesta vastaava:

Skarta Energy Oy

Otto Norokorpi

etunimi.sukunimi@skarta.fi

P. 044 425 2940

Kaavaa laativa konsultti:

AFRY Finland Oy

Ismo Vendelin YKS-611

etunimi.sukunimi@afry.com

puh. 050 326 3557