

Rakennusluvut Maaselkä

Maaselkä Wind Oy hakee 7 tuulivoimalan rakennuslupia Maaselän tuulivoimapuiston osayleiskaavan (kv 19.11.2020 § 89) mukaisesti. Rakennettavan tuulivoimalan kokonaiskorkeus on enintään 255 m maanpinnasta, napakorkeus 165 metriä ja roottorin halkaisija 180 metriä. Voimaloille Maa1011 ja Maa1041 haetaan MRL 175 §:n mukaista vähäistä poikkeamista roottorin pyyhkäisyn ylittäessä TV-alueen rajan. Voimaloiden yksilöintitiedot on esitetty julkisivupiirustuksessa.

Rakennuslupahakemukseen on liitetty melu- ja välkemallinnukset, jotka kuvaavat tuulivoimalaitoksista aiheutuvia vaikutuksia. Melumallinnus on tehty voimalamallille SG170 6.2 MW. Voimalamallin valmistajan ilmoittama lähtömelutaso on 106 dB, johon on lisätty ympäristöministeriön 14.9.2016 antaman lisäohjeistuksen mukainen +2 dB varmuusarvo.

Mallinnustulosten arvioinnissa on sovellettu valtioneuvoston 1.9.2015 antamaa asetusta 1107/2015 ja sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön 15.5.2015 voimaan tulleen asumisterveysasetuksen enimmäisarvoja. Melumallinnusta on verrattu vuonna 2020 tehtyyn kaavavaiheen mallinnukseen, joka perustui napakorkeudella 180 m turbiinivaiheeseen V150 5.6 MW melun taajuusjakaumaan ja äänitehotasoon 106,9 dB.

Mallinnusten perusteella melutasot alueen asuin- ja lomarakennusten kohdilla jäävät alle valtioneuvoston ohjearvojen. Myös matalataajuisen melun tasot pysyvät kaikkien rakennusten kohdalla asumisterveysasetuksessa asetettujen arvojen alapuolella. Rakennettavan voimalan kokonaislähtömelutaso on enintään melumallinnuksessa käytetyn suuruinen. Markkinoilla olevat voimalaitosmallit vaihtuvat vuosittain. Viime vuosien kehityksen ja laitevalmistajilta saatujen ennakkotietojen perusteella on arvioitu, että laitosta rakennettaessa on saatavilla teholtaan nykyistä jonkin verran suurempia laitoksia, joiden lähtömelutaso ei ylitä meluselvityksessä käytetyn laitoksen lähtömelutasoa.

Rakennuslupien saannin jälkeen tuulivoimalaa koskevat piirustukset ovat tarvittaessa mahdollista jatkossa MRL:n mukaan vielä tarkentaa 134 § 2 momentissa tarkoitetulla tavalla hyväksyttäväksi ennen rakennustyön aloittamista. Mikäli tuulivoimalatyyppi olennaisesti muuttuu, toiminnanharjoittaja toimittaa MRL:n 134 § 2 momentin mukaiseen käsittelyyn päivitettyt melu- ja välkemallinnukset ja varmistaa, ettei lähialueen asutukselle aiheudu Valtioneuvoston asetuksen 1107/2015 mukaisten tuulivoimaloiden ulkomelutasojen ohjearvojen ylityksiä.

Ennen rakennustöiden aloittamista tehdään voimalakohtaiset pohjatutkimukset ja lopullinen perustamistapa valitaan tutkimusten jälkeen. Ennen voimaloiden rakentamista pyydetään lentoestelausunto ANS Finlandilta ja haetaan tarvittaessa lentoestelupa Liikenne ja viestintävirastolta (Traficom).

Maaselkä Wind Oy