

Tynnyrikorven osayleiskaavaluonnoksen hyväksyminen ja nähtäville asettaminen

EKV 05.12.2023 § 44

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Utajärven kunnanvaltuusto hyväksyi Tuulialfa Oy:n tekemän kaavoitusaloitteen 13.04.2022 § 25. Tynnyrikorven osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tulee hyväksyä ja laittaa nähtäville, sekä kuuluttaa kaavatyo vireille.

Hanketoimija esittelee osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Asian käsittely:

Ismo Vendelin ja Antti Tanskanen poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 10:25. Jarmo Paalanen poistui asian käsittelyn jälkeen klo 10:27.

Elinkeinovaliokunta:

Elinkeinovaliokunta perehtyi Tynnyrikorven osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja linjaa, että OAS:n jatkokäsittelyä edistetään.

KH 12.12.2023 § 240

Tuulialfa Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Utajärvelle. Utajärven kunnanvaltuusto hyväksyi Tuulialfa Oy:n tekemän kaavoitusaloitteen 13.04.2022 § 25. Hankealue sijoittuu Utajärven kunnan pohjoisosaan rajautuen pohjoisessa Pudasjärven kuntaan ja lännessä Oulun kaupungin rajaan. Hankkeessa on tarkoitus mahdollistaa Tynnyrikorven tuulivoimapuiston alueelle enintään 47 tuulivoimalan rakentaminen, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Voimaloiden yksikköteho on noin 6 - 10 MW. Utajärven kunnan ja Oulun kaupungin alueille laaditaan omat erilliset oikeusvaikutteiset osayleiskaavat, joiden perusteella voidaan myöntää suoraan rakennusluvut tuulivoimaloiden rakentamiselle (MRL 77a §).

YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon mukaan YVA-menettelyä tulee soveltaa tuulivoimapuistoihin, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteen laskettu kokonaisteho on vähintään 45 MW. Suunniteltu tuulivoimahanke sisältyy kokonsa puolesta YVA-asetuksen hankeluetteloon ja edellyttää YVA-menettelyä, joka toteutetaan kaavoituksen rinnalla.

Yhtiö on tehnyt alustavia tarkasteluja verkkoliitynnästä Fingridin 110/400 kV sähkönsiirtojohtoon (Petäjäskoski-Nuojuankangas) hankealueen länsipuolella Fingridiltä saatavan liittymälausunnon perusteella. Linja on osoitettu maakuntakaavassa. Sähkönsiirto hankealueella toteutetaan maakaapelein.

Tynnyrikorven osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nyt valmistunut. OAS asetetaan nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi 16.1.2024 alkaen. Kaava tulee kuuluttaa vireille.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää asettaa Tynnyrikorven osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ja julkaista kuulutuksen kaavan vireilletulosta.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Jarmo Paalanen, Ismo Vendelin Tuulialfa Oy:stä ja Antti Tanskanen Afrysta saapuivat kokoukseen klo 9.30 ennen tämän asian esittelyä. Merkittiin pöytäkirjaan, että Pasi Pentinpuro poistui kokouksesta tämän asian esittelyn aikana klo 9.58 ja että Jarmo Paalanen, Ismo Vendelin ja Antti Tanskanen poistuivat kokouksesta klo 10.30 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

KH 6.10.2026

334/10.02.02/2023

VALMISTELIJA:

Rakennustarkastaja Janne Heikkinen, p. 0408316068

Kaavaluonnos on valmistunut ja se on muotoutunut 21 tuulivoimalaa ja 22 km² käsittäväksi kokonaisuudeksi. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä. Tuulivoimaosayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvat. Tynnyrikorven kaavoitettava alue rajautuu lännessä Oulun ja pohjoisessa Pudasjärven kunnanrajaan.

Kaavaluonnoksessa on varauduttu alueidenkäyttölain muutokseen, joka mahdollistaa aurinkovoimalan rakentamisluvan myöntämisen suoraan osayleiskaavan nojalla.

Hankkeen sähkönsiirto on tarkoitus järjestää Aittovaara-Pyhäselkä 400+110 kV voimajohtoa pitkin. Samaan voimajohtoon liitetään Oulun kaupungin puolella sijaitseva Mustasuon tuulivoimapuisto.

Hankealue sijaitsee Pudasjärven paliskunnan alueella. Hankkeesta on käyty poronhoitolain 53 §:n mukainen neuvottelu.

Kaavakonsultti esittelee laaditun luonnoksen kokouksessa.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavaluonnoksen, asettaa sen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

PÄÄTÖS: