Liikunta- ja nuorisotalon sekä jäähallin kehittämisen suunnittelutyön käynnistäminen

HYVAL 30.10.2026 § 17
104/10.03.01.00/2026

VALMISTELIJA:
hyvinvointijohtaja Reetta Tuovinen-Salo, p. 044 3202 303

Utajärven kunnan liikunta- ja nuorisotalon sekä jäähallin tilojen kehittämistarpeita on tunnistettu viime vuosien aikana. Nykyiset tilat palvelevat monipuolisesti kuntalaisten liikunta-, harrastus- ja vapaa-ajan toimintaa, mutta tilojen riittävyydessä, toiminnallisuudessa ja monikäyttöisyydessä on kehittämistarpeita. Erityisesti liikunta- ja kuntosalitilojen kapasiteetti, jäähallin pukuhuonetilat sekä asianmukaisten kulttuuri- ja tapahtumatilojen puute ovat nousseet esille.

Kunnassa käynnistetään liikunta- ja nuorisotalon sekä jäähallin kehittämiseen liittyvä alustava suunnittelutyö, jonka tavoitteena on selvittää mahdollisuuksia tilojen laajentamiseen, kehittämiseen ja rakennusten toiminnalliseen yhdistämiseen. Tässä vaiheessa kyse on alustavasta tilallisesta ja toiminnallisesta luonnostelusta, jonka avulla voidaan hahmottaa erilaisia toteutusvaihtoehtoja ja arvioida niiden tarkoituksenmukaisuutta.

Suunnittelun lähtökohtana on liikunta- ja nuorisotalon laajentaminen jäähallin suuntaan sekä rakennusten muodostaman kokonaisuuden kehittäminen. Alustavassa tarkastelussa huomioidaan erityisesti seuraavat tarpeet:

- Kuntosalin laajentaminen: Nykyisen kuntosalin laajentamismahdollisuuksien selvittäminen jäähallin suuntaan siten, että tilasta saadaan nykyistä suurempi ja toimivampi.

- Liikunta-, kulttuuri- ja tapahtumatilat: Liikuntasalin laajentamismahdollisuuksien tarkastelu siten, että laajennus muodostaisi muunneltavan monitoimitilan. Tila voisi toimia osana liikuntasalia tai tarvittaessa erillisenä kulttuuri-, esitys-, tapahtuma- ja kokoontumistilana. Suunnittelussa huomioidaan muun muassa siirtoseinäratkaisut, kokoon taittuva katsomo sekä tapahtumakäytön edellyttämä tekniikka ja akustiikka.

- Jäähallin pukuhuone- ja tukitilat: Kahden uuden pukuhuoneen sekä tarvittavien varasto- ja huoltotilojen sijoittamismahdollisuuksien selvittäminen. Tavoitteena on parantaa jäähallin käyttäjien olosuhteita ja sujuvoittaa tilojen käyttöä.

- Rakennusten toiminnallinen yhdistäminen: Mahdollisuuksien selvittäminen liikunta- ja nuorisotalon sekä jäähallin yhdistämiseksi toimivaksi kokonaisuudeksi esimerkiksi lämpimän yhdyskäytävän avulla. Erityistä huomiota kiinnitetään pukuhuoneiden ja jäähallin välisiin kulkuyhteyksiin.

- Jäähallin olosuhteiden parantaminen: Jäähallin eristyksen ja lämpöolosuhteiden kehittämismahdollisuuksien tarkastelu sekä katsomo-olosuhteiden parantaminen.

Suunnittelutyössä keskeisiä lähtökohtia ovat tilojen monikäyttöisyys, muunneltavuus, esteettömyys, energiatehokkuus sekä eri käyttäjäryhmien tarpeiden yhteensovittaminen. Tavoitteena on löytää ratkaisuja, jotka palvelevat mahdollisimman laajasti kuntalaisia, yhdistyksiä, urheiluseuroja ja muita toimijoita sekä mahdollistavat tilojen tehokkaan ja monipuolisen käytön.

Suunnittelutyö toteutetaan yhteistyössä kunnan hyvinvointi- ja elinympäristöpalveluiden kanssa. Alustavan luonnostelun pohjalta voidaan myöhemmin arvioida hankkeen toteuttamiskelpoisuutta, kustannuksia, mahdollisia toteutusvaiheita ja investointitarpeita.

Tässä vaiheessa suunnittelutyön käynnistäminen ei tarkoita päätöstä investoinnin toteuttamisesta, vaan tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva tilojen kehittämismahdollisuuksista ja luoda pohjaa tulevien vuosien investointisuunnittelulle.

Ehdotus:
Hyvinvointivaliokunta merkitsee tiedoksi liikunta- ja nuorisotalon sekä jäähallin kehittämiseen liittyvän alustavan suunnittelutyön käynnistämisen ja sen keskeiset tavoitteet.

Hyvinvointivaliokunta:
Merkittiin tiedoksi.