

Valtuustoaloite: Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen lisääminen ja muuttoliikenteen houkuttelevuus Utajärvellä

KH 9.6.2026 § 128
10/00.01.03.02/2026

VALMISTELIJA:

hallintojohtaja Sari Mannermaa, p. 040 629 0650

Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmä on jättänyt valtuuston kokouksessa 19.2.2026 liitteenä olevan valtuustoaloitteen jossa esitetään, että

1. Kunnassa järjestetään asuntopoliittinen seminaari vuoden 2026 aikana, jossa muodostetaan yhteinen tilannekuva asuntotarpeesta sekä määritellään konkreettiset toimenpiteet ja aikataulut vuokra-asumisen kehittämiseksi.
2. Asuntopoliittinen työryhmä aktivoidaan toistuvasti kokoontuvaksi ja sen tehtävänä on kartoittaa nykyinen asuntokanta, arvioida investointien vaikutus asuntotarpeeseen sekä valmistella toimenpideohjelma vuokra-asuntotuotannon lisäämiseksi.
3. Kirkonmutkan asuntojen veto- ja pitovoimaa parannetaan uudelleenarvioimalla asuntojen varustelua, vuokraa sekä takuuvuokraa.
4. Kunnan vuokra-asunnot saatetaan näkyvästi ja ajantasaisesti esille kunnan verkkosivuilla ja muussa markkinoinnissa, ja hakuprosessista tehdään selkeä ja saavutettava.

Aloitteen mukaan paikkakunnan veto- ja pitovoima heikkenee, jos kunnassa ei ole tarjolla monipuolisia ja kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja eri perhemuodoille ja elämäntilanteille. Ilman riittävää vuokra-asuntotarjontaa riskinä on, että investointien synnyttämä työvoima valuu naapurikuntiin.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen elinympäristöpalveluiden käsiteltäväksi.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.