

Asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen Mustikkakankaan korttelissa 511

KH 23.09.2025 § 196

VALMISTELIJA:

rakennustarkastaja Janne Heikkinen, p. 040 831 6068

Asemakaavan muutoksella kehitetään Mustikkakankaan teollisuusaluetta mahdollistamaan uusiutuvien polttoaineiden jakelu. Asemakaavan muutoksen pinta-ala on noin 12 ha. Kaavamuutoksen yhteydessä tutkitaan myös kadun rakentaminen Mustikkakankaan laajennusalueelle 3.

Vaikutusten arviointi

Kaavatyön yhteydessä arvioidaan kaavan vaikutukset rakennettuun ympäristöön, ilmastoon, luontoon ja luonnonympäristöön, ihmisiin, talouteen, yrityksiin ja kunnan strategiaan.

Asemakaavan muutos tukee teollisuustoiminnan sijoittumista teollisuusalueelle liikenteellisesti hyvälle sijainnille ja edistää kestävästä yhdyskuntarakenteen kehittymistä.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle asemakaavan muutoksen aloittamista ja vireilletuloaineiston nähtäville asettamista AKL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Janne Heikkinen poistui kokouksesta klo 12.05 päätöksenteon jälkeen.

Valt 16.10.2025 § 79

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto päättää aloittaa asemakaavamuutoksen Mustikkakankaan korttelissa 511 ja asettaa vireilletuloaineiston nähtäville AKL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

KH 13.01.2026 § 6
162/10.02.03/2022

VALMISTELIJA:

rakennustarkastaja Janne Heikkinen, p. 040 831 6068

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.10-21.11.2025 ja siitä on saatu tarvittavat lausunnot. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei jätetty yhtään muistutusta.

Asemakaavamuutoksella kehitetään Mustikkakankaan teollisuusaluetta mahdollistamaan polttoaineiden jakelu. Kaavamuutos mahdollistaa myös liike- ja myymälätilojen sijoittumisen alueelle. Kaavamuutoksen pinta-ala on noin 13 ha. Kaavamuutoksen yhteydessä tutkitaan myös kevyen liikenteen järjestelyjä.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää asettaa laaditun kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää siitä tarpeelliset lausunnot.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petri Leskinen ja Elina Marjakangas liittyivät kokoukseen klo 10.33. Petri Leskinen ja Elina Marjakangas poistuivat kokouksesta klo 10.57 asian esittelyn jälkeen. Päätöksen teon jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 11.00-11.09.