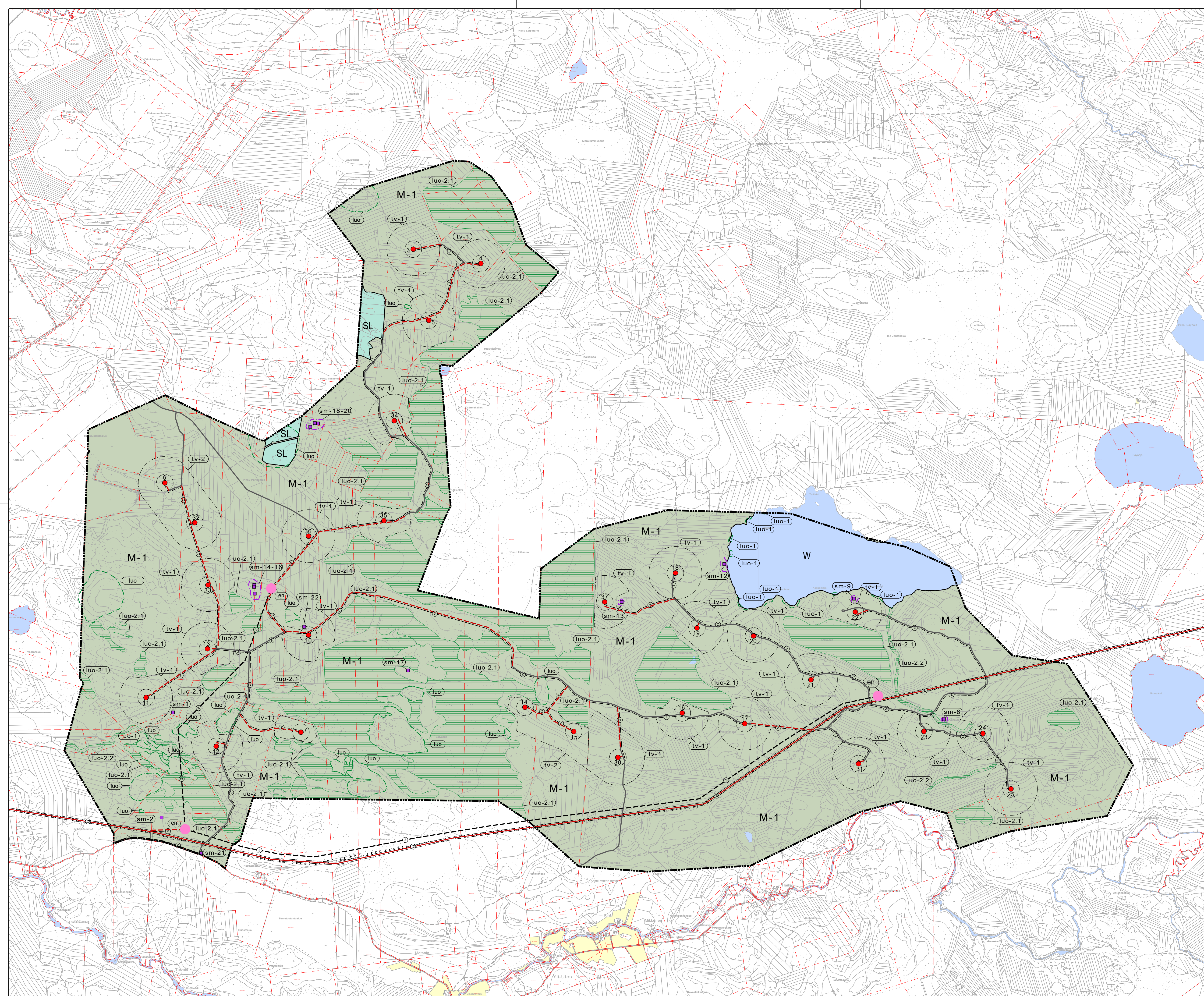
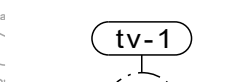




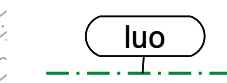
Merkintöjen selitykset:

Erityisominaisuuksien rasteri- tai viivamerkinntät:

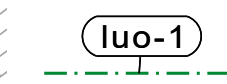


Tuulivoimaloiden alue.

- Tuulivoimaloiden sijoitusalueet (tv) voivat sisältää enintään 29 tuulivoimalaa. Tv-merkinän yhteydessä ilmoitettu luku määrittää kunkin tv-alueen tuulivoimaloiden maksimimäärän.
- Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä tuulivoimalan perustuksen yläpinnasta.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet sekä siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin. Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa on otettava huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevaloi tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.
- Tuulivoimaloiden tornien alaosaa voidaan tarvittaessa maalata tummaksi tai muuten helpommin huomattavaksi kanalitukantoihin kohdistuvien mahdollisten vaikutusten lieventämiseksi.
- Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

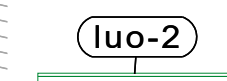


Luonnon monimuotoisuutta turvaava kohde.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin (Viitasammakko) lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 78 §:n mom 2 nojalla kielletty. Osa-alueelle kohdistuvista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettävä alueellisen ympäristöviranomaisen lausunto.

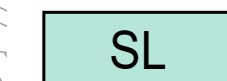


Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän kohteen turvaaminen.

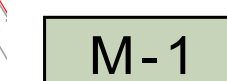
- 2.1 Suoluontokohde
- 2.2 Virtavesikohde

Alueiden käyttötarkoitukset:



Luonnonsuojelualue.

Yksityismaiden luonnonsuojelualue (YSA)



Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle voidaan sijoittaa aurinkovoimaloita sekä aurinkovoimaloita varten tarpeellisia huoltoteitä, teknisiä laitteita ja verkostoja, sekä energiavarastoja Raki 45 ja 46 §:n menettelyn mukaisesti. Alueidenkäyttölain 16.3. §:n nojalla kaava-alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveluokitte ei koske tuulivoimarakentamista. Määräys suunnittelutarvealueesta on voimassa siihen asti, kun kaava saa lainvoiman, kuitenkin enintään 5 vuotta.



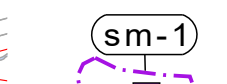
Vesialue.

Kohde- ja viivamerkinntät:



Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.

- Número viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.
- Ohjeellinen alue osoittaa roottorin halkaisijan.
- Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.



Muinaisjäännekskohde/-alue.

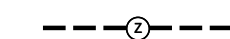
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänne. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto.

Kohteen numerointi viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.

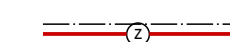
- Haarasuo lounas, tervahauta (1000050269)
- Jylheikönmäki itä, tervahauta (1000050268)
- Kettusen kangas, tervahauta (1000041581)
- Papinniemi, tervahauta (1000041582)
- Kestin Saunamaa, asuinpaikka (1000041584)
- Kestin Saunamaa länsi, tervahauta (1000041585)
- 14-16 Lamminvaara 2, tervahauta (1000041586)
- 17 Haarasuo, tervahauta (1000041589)
- 18-20 Pikku Kallioma, tervahauta (1000041590)
- 21 Hoikkamaa, tervahauta (1000046191)
- 22 Haarasuo pohjoinen, tervahauta (1000050270)



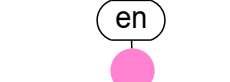
Ohjeellinen maakaapeli
Merkinnällä osoitetaan alueen sisäiset keskijännitelinjat.
Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.



Ohjeellinen uusi liityntäjohto.



Uuden voimajohdon linjaus.
Merkinnällä osoitetaan Pähkävaa-Pyhänselkä 400 kV voimalinja.



Ohjeellinen energiahuollon alue.

Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia sekä energian varastointiin liittyviä rakennuksia ja laitteistoja.



Ohjeellinen uusi huoltolinjaus.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.



Ohjeellinen perusrasennettava huoltolinjaus.

Moottorikelkkaareitti.

Piirtämistekniset merkinnät:



Yleiskaava-alueen raja.



Alueen raja.

Yleiset määräykset:

Yleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) sekä asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakentamisluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylitä.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Rakentamisalueiden lähistöllä sijoittuvat muinaisjäänneksket tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

UTAJÄRVI

PONTEMA

TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEIS- KAAVA

1:20 000

Oulussa 25.11.2025

Ilkka Ranta

Ilkka Ranta
Arkkitehti
SAFA, YKS-298

SWECO



UTAJÄRVEN KUNTA

Hyväksytty Utajärven kunnanhallituksessa _____ § _____

Hyväksytty Utajärven kunnanvaltuustossa _____ § _____