

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	1
-----------------	-------------	---------	---

Valtuusto

Aika 13.11.2025 klo 17:00 -

Paikka Koulun auditorio/Teams-kokous

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
83	Kokouksen avaus	3
84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
85	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
86	Rakennusvalvontataksojen tarkistaminen	6
87	Vuokrataloyhtiöiden neljännesvuosikatsaus 30.9.2025	8
88	Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsaus 30.9.2025	10
89	Talousarvion neljännesvuosikatsaus 30.9.2025	12
90	Sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämättä jättäminen	14
91	Valtatien 22 parantaminen Orikankaan kohdalla rakentamalla Prosessitien liittymä, Utajärvi	17
92	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026	22
93	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026	24
94	Hyvinvointikertomus 2021 - 2024	26
95	Link2Work – Vaalan ja Utajärven työllistämisen ja kasvun - hankkeeseen osallistuminen vuosina 2026-2028	28
96	Hallintosäännön päivittäminen	31
97	Lahjoitusten vastaanottamisen periaatteet	34
98	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousaikataulut v. 2026	36
99	Kokouksessa jätetyt aloitteet tai mahdolliset kysymykset kunnanhallitukselle	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Holappa Kimmo	jäsen
	Huuhtanen Minna	jäsen
	Isokangas Niilo	jäsen
	Itälahti Hanna	jäsen
	Järvitalo Veera	jäsen
	Kamula Pertti	jäsen
	Kauppinen Sanna	jäsen
	Kotila Erja	puheenjohtaja
	Merilä Asko	jäsen
	Nikula Mirja	2. varapuheenjohtaja
	Paavola Maija	jäsen
	Pinoniemi Anja	jäsen
	Polvi Hanna	jäsen
	Rikkola Jaakko	1. varapuheenjohtaja
	Savolainen Jukka-Pekka	jäsen
	Sipola Sauli	jäsen
	Soronen Heikki	jäsen
	Tuovinen Pentti	jäsen
	Väisänen Tommi	jäsen

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	3
-----------------	-------------	---------	---

Valtuusto		13.11.2025
-----------	--	------------

Kokouksen avaus

Valt 13.11.2025 83

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	4
-----------------	-------------	---------	---

Valtuusto		13.11.2025
-----------	--	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valt 13.11.2025

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännössä on mahdollista määrätä tästä pidemmästä ajasta. Valtuuston 11.9.2025 hyväksymän hallintosäännön 89 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen kokousta valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kutsu valtuuston kokoukseen on lähetetty 6.11.2025 valtuutetuille ja niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Kutsu on julkaistu kunnan verkkosivuilla ja Tervareitissä samana päivänä.

Puheenjohtaja päättäneen todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	5
-----------------	-------------	---------	---

Valtuusto		13.11.2025
-----------	--	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valt 13.11.2025

Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Asko Merilä ja Maija Paavola.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	6
-----------------	-------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 207	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

86

Rakennusvalvontataksojen tarkistaminen

KH 14.10.2025 § 207

VALMISTELIJA:

rakennustarkastaja Janne Heikkinen, p. 040 831 6068

Utajärven kunnan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksujen maksuperusteet on hyväksytty Utajärven valtuustossa 14.11.2024 § 68 ja tulleet voimaan 1.1.2025. Nyt maksuperusteisiin esitetään tehtäväksi tarkennuksia sanamuotojen ja maksujen kohdennusten osalta. Lisäksi muutoksella yhtenäistetään taksoja ympäristökuntien taksojen kesken.

Esitetyt muutokset ja lisäykset: (*kursiivilla olevat lisätään*)

Kohta 2.2

Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävän asuinrakennuksen tällaisen asuinrakennuksen lisärakennuksen **rakentaminen ja laajentaminen** rakennusta kohti **ja** lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan 350 euroa ja 2,50 e/m²

Kohta 2.4

Korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen tai, jolla on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen ja terveydellisiin oloihin tai merkittävää vaikutusta kaupunkikuvaan, lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen tai sen osan alan mukaan.

Muut rakentamistoimenpiteet, jotka vaativat rakentamislupaa (mm. jätevesijärjestelmän rakentaminen, tulisija- ja hormi, huoneistojen jakaminen- tai yhdistäminen jne.)

250 euroa ja 2,50 e/m²

Kohta 2.6

Muut rakennuskohteet jotka edellyttävät rakentamislupaa (varastointi-, urheilualueet, isot laiturit, isot muistomerkit, lantalat, siilot, varastointisäiliöt, melusteet ja vastaavat rakennelma) 500 euroa

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	7
-----------------	-------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 207	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

Kohta 2.12

Akkuvarasto yli 1 MW (kohta 2.6 laskutetaan tarvittaessa erikseen) 500 e/MW

Kohta 3 § Puhtaan siirtymän sijoittamislupa 10000 €

– lisäksi laskutetaan rakennusvalvonnan mahdollisesti tarvitsemat selvitykset toteutuneiden kustannusten mukaisesti

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy esitetyt muutokset ja lisäykset rakennusvalvonnan taksoihin. Muutokset astuvat voimaan 1.1.2026.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Valt 13.11.2025

583/02.05.00.00/2024

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto hyväksyy esitetyt muutokset ja lisäykset rakennusvalvonnan taksoihin. Muutokset astuvat voimaan 1.1.2026.

PÄÄTÖS:

Oheismateriaali

Taksat 2025

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	8
-----------------	-------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 223	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

87

Vuokrataloyhtiöiden neljännesvuosikatsaus 30.9.2025

KH 05.11.2025 § 223

VALMISTELIJA:

toimitusjohtaja Sanna Valtanen, p. 050 592 7307

Kiinteistö Oy Järvenneito ja Kiinteistö Oy Mäyrä ovat Utajärven kuntakonserniin kuuluvia tytäryhtiöitä. Järvenneidon koko osakekannan on sen perustamisesta lähtien omistanut Utajärven kunta. Mäyrän osakkeista kunta omistaa 82 % ja Stora Enso Oyj on vähemmistöosakkaana. Yhtiöt omistavat valtion tuella rakennettuja vuokra-asuntoja Utajärven kunnan alueella.

Valtion tuella rakennetuista vuokra-asunnoista perittävistä vuokrista säädetään korkotukilain (604/2001) 13 §:ssä ja aravarajoituslain (1190/1993) 7 §:ssä, jotka vastaavat sisällöltään toisiaan. Asuntojen vuokranmäärityksessä on noudatettava omakustannusperiaatetta laissa säädetyn rajoitusajan ajan. Pääsääntöisesti käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 40 – 45 vuotta. Vuokranmäärityksessä omakustannusperiaate tarkoittaa sitä, että vuokralaisilta saa periä asuinhuoneistosta vuokraa enintään määrään, joka tarvitaan muiden tuottojen lisäksi kattamaan asuntojen ja niihin liittyvien asumista palvelevien tilojen rahoitusmenot ja hyvän kiinteistönpidon mukaiset hoitomenot.

Asuntoihin haetaan asuntohakemuksella, jonka liitteeksi on toimitettava tulo- ja varallisuustiedot. Aukkaiden valinta perustuu sosiaaliseen tarkoituksenmukaisuuteen ja taloudelliseen tarpeeseen. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että asukasvalinnassa arvioidaan hakijaruokakunnan asunnontarvetta, varallisuutta ja tuloja. Aukkaiden valinta on laissa säädeltyä.

Kiinteistö Oy Järvenneidon sekä Kiinteistö Oy Mäyrän neljännesvuosikatsaukset ajalta 1.1. – 30.9.2025 esitellään kokouksessa.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	9
-----------------	-------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 223	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja lähettää edelleen valtuustolle tiedoksi vuokrataloyhtiöiden neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi ja lähetettiin valtuustolle tiedoksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sanna Valtanen osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.23 – 17.39.

Valt 13.11.2025
720/02.01.01/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto merkitsee tiedoksi vuokrataloyhtiöiden neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025.

PÄÄTÖS:

Oheismateriaali
Taloyhtiöiden neljännesvuosikatsaukset 30.9.2025

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	10
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 224	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

88

Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsaus 30.9.2025

KH 05.11.2025 § 224

VALMISTELIJA:

Utajärven Yrityspuisto Oy:n toimitusjohtaja Vuokko Paso, p. 040 632 8805

Valtuuston linjaamat periaatteet ohjaavat kunnanhallitukselle ja konsernijohdolle kuuluvaa omistajaohjauksen käytännön toteuttamista ja siihen liittyvää päätöksentekoa niin kuntakonserniin kuuluvissa yhteisöissä kuin laajemminkin kunnan koko toiminnassa.

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön toimintaan. Kuntalain 47 §:n mukaan omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus.

Utajärven kunnan tytäryhtiöissä noudatetaan valtuuston hyväksymää Utajärven kunnan konserniohjetta ja strategiaa. Konserniohjeella luodaan puitteet ensisijaisesti kuntakonserniin kuuluvien tytäryhtiöiden omistajaohjaukselle kunnan tavoitteiden mukaisesti. Hyvä hallinto- ja johtamistapa Utajärven kunnan tytäryhtiöissä -suositus täydentää lakisääteisiä menettelytapoja ja konserniohjetta.

Toimitusjohtaja käy läpi Utajärven Yrityspuisto Oy:n toimintaa ja taloutta sekä lähiajan näkymiä.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja lähettää edelleen valtuustolle tiedoksi Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi ja lähetettiin valtuustolle tiedoksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tekninen tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.48 – 17.55.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	11
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 224	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Valt 13.11.2025
720/02.01.01/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto merkitsee tiedoksi Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	12
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 232	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

89

Talousarvion neljännesvuosikatsaus 30.9.2025

KH 05.11.2025 § 232

VALMISTELIJA:

taloussuunnittelija Anita Markkola, p. 050 444 1184

Hallintosäännön 65 §:n mukaan toimialueet raportoivat talousarvion toteutumisesta kunnanhallitukselle ja valtuustolle neljännesvuosittain.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialueiden ulkoiset ja sisäiset nettomenot ovat käyttötalouden osalta sitovia valtuustoon nähden kirjanpidon osastotasolta kolme.

Liitteenä neljännesvuosikatsausraportti.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talousarvion toteuman neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025 ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Merkittiin tiedoksi ja lähetettiin valtuustolle tiedoksi.

Valt 13.11.2025

721/02.02.02/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto merkitsee tiedoksi talousarvion toteuman neljännesvuosikatsauksen 30.9.2025.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	13
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 232	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Liitteet

Liite 1 Talouden toteuma III neljännes

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	14
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 226	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

90

Sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämättä jättäminen

KH 05.11.2025 § 226

VALMISTELIJA:

elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Kunnan aiemmin järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirrettiin hyvinvointialueen (Pohde) hallintaan 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain (616/2021, voimaannpanolaki) 22 §:n mukaisesti.

Hyvinvointialueen ja kunnan tuli tehdä toimitilojen hallinnasta vuokrasopimus siten, että se on voimassa ainakin 31.12.2025 asti. Em. sääntely mahdollisti toimitilojen vuokraamisen hyvinvointialueelle ilman kuntalain (410/2015) 15. luvussa tarkoitettua yhtiöittämistä.

Lakisääteisen vuokraamisvelvoitteen päättyessä 31.12.2025 kunnan tulee huomioida kuntalain 126 §:ssä säädetty yhtiöittämisvelvoite. Sen 1 momentin mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi. Kuntalain 126 §:n 2 momentissa säädetään tilanteista, joissa kunnan ei katsota toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Kuntalain 127 §:ssä on säädetty poikkeuksista 126 §:n mukaiseen yhtiöittämisvelvollisuuteen.

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueelle on lähtökohtaisesti yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se suoraan sisälly kuntalain 126 §:n 2 momentin mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Jos kuitenkin vuokraustoiminnan markkinavaikutukset ovat enintään vähäiset, voidaan soveltaa kuntalain 127 §:n 1 momentin 1 kohdan vähäisyyspoikkeusta, jolloin yhtiöittämisvelvollisuutta ei ole.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	15
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 226	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Pohde on esittänyt kunnalle 19.9.2025, että se tulee vuokraamaan 1.1.2026 alkaen kunnalta kymmenen eri vuokrakohdetta (jatkovuokraehdotus 31.12.2025 päättymässä oleviin vuokrasopimuksiin). Vuokrakohteisiin sisältyy muiden tilojen ohella paloasema, jonka vuonna 2022 tehty vuokrasopimus jatkuu ilman muutoksia toisin kuin muiden vuokrattavien kohteiden.

Selvitys yhtiöittämättä jättämisen edellytyksistä

Hyvinvointialueen vuokralle ottamat sote- ja pela-kiinteistöt toimivat lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla kuntalain 126 §:n mukaan. Kunnan tehtävänä on arvioida, onko kunnan alueella toimivaa kiinteistömarkkinaa, joka edellyttää näiden kiinteistöjen vuokrauksen yhtiöittämistä kuntalain perusteella.

Utajärven kunta on tehnyt PTCServices Oy:n kanssa selvityksen yhtiöittämättä jättämisen juridisista ja kilpailullisista edellytyksistä. PTCServices Oy on antanut asiasta lausunnon.

Suoritettujen selvitysten perusteella Utajärven kunnan alueella ei ole tällä hetkellä sellaisia kilpailtuja markkinoita, jotka edellyttäisivät sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämistä kuntalain nojalla vuoden 2026 alusta alkaen. Yhtiöittämiseen ei ole kuntalain 127 §:n 1 momentin 1 kohdan perusteella velvollisuutta, koska vuokraustoiminta on vähäistä, eikä sillä ole kuin enintään vähäiset markkinavaikutukset.

Vaikka kunta ei yhtiöittäisi sote- ja pela-kiinteistöjä, kunnan tulee kuitenkin huolehtia markkinaperusteisesta hinnoittelusta sekä eriyttää kirjanpito.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää jättää Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle tällä hetkellä vuokrattujen ja myös 1.1.2026 alkaen vuokrattavien sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisen tekemättä kuntalain 127 §:n 1 momentin 1 kohdan perusteella. Kunnanhallitus päättää tarkastella markkinoiden kehittymistä säännöllisesti. Markkinoilla tapahtuvia muutoksia arvioidaan tilanteissa, joissa hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelma muuttuu tai jos vuokrasopimuksen ehtoihin tehdään muutoksia. Kunnanhallitus päättää edelleen, että kunta ryhtyy pitämään sote- ja pela-kiinteistöjen vuokraamisesta Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle erillistä, muusta kunnan toiminnasta eriytettyä kirjanpitoa kilpailulain (948/2011) mukaisesti.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	16
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 226	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Valt 13.11.2025

815/02.07.00/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto päättää jättää Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle tällä hetkellä vuokrattujen ja myös 1.1.2026 alkaen vuokrattavien sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisen tekemättä kuntalain 127 §:n 1 momentin 1 kohdan perusteella.

PÄÄTÖS:

Liitteet

Liite 2 Ei-julkinen asiakirja

Liite 3 Ei-julkinen asiakirja

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	17
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 225	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

91

Valtatien 22 parantaminen Orikankaan kohdalla rakentamalla Prosessitien liittymä, Utajärvi

KH 05.11.2025 § 225

VALMISTELIJA:

elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatien 22 parantaminen Orikankaan kohdalla rakentamalla Prosessitien liittymä, Utajärvi.

ELY-keskus pyytää, että Utajärven kunta antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista. ELY-keskus ilmoittaa, että otsikon mukaisesta tiesuunnitelmasta ei ole jätetty yhtään muistutusta. Lausunnon jättämispäiväksi on Elyn kanssa sovittu 17.11.2025.

Utajärven kunta toimii hankkeeseen ryhtyvänä tahona. Utajärven kunta on kustannuksellaan teettänyt tiesuunnitelman yhteistyössä Elyn kanssa.

Utajärven kunta vastaa risteyksen rakentamisen kustannuksista. Kunta on hakenut EAKR-rahoitusta hankkeen toteuttamiseksi. Pohjois-Pohjanmaan liitto käsittelee ja valmistelee hakemukset. Pohjois-Pohjanmaan liitto on tehnyt 6/2025 myönteisen päätöksen rahoitushakemuksesta ja esittää hanketta rahoitettavaksi. Hanke on käsitelty myönteisenä maakunnan yhteistyöryhmän sihteeristössä 23.9.2025. Maakunnan yhteistyöryhmän käsittely on ollut 23.10.2025, jossa hanke on saanut myönteisen päätöksen. Hankkeen virallinen päätös tulee viikolla 45.

Orikankaan risteyshankkeen kokonaiskustannukset (vaihe 1 ja 2 yhteensä) on arvioitu noin 689 000 euroksi alv 0 %, josta lunastus- ja korvauskustannukset ovat n. 10 000 euroa, laiteomistajien osuus 23 000 euroa. Koko risteyshankkeen (vaihe 1 ja 2 yhteensä) kunnan osuudeksi esitetään rakentamiskustannukseksi 679 000 euroa alv 0 %. Lopulliset kustannukset määräytyvät urakkakilpailutuksen kautta.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	18
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 225	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Orikankaan risteys rakennetaan kahdessa vaiheessa. Risteyssuunnitelmassa on pohjoisen suunnasta erillinen hidastuskaista, jota ei toteuteta vaiheessa 1. Liikenneselvityksen mukaan hidastuskaistan tarve tulee vasta kun liikennemäärät kasvavat risteyksessä nyt tehdyistä arvioista 5-6 kertaiseksi.

Vuonna 2026 toteutettavat Orikankaan liittymä vaihe 1. kustannusarvio on 386 791,80 € alv 0 % sekä Prosessitien asfaltointi 268 237,20 € alv 0 %. Yhteensä investoinnin arvo varauksien kanssa on noin 680 000 € alv 0 %.

Lausunto/vastaukset

ELY-keskus pyytää kuntaa toteamaan saatujen muistutusten määrän
Kunta: Hankkeesta ei ole jätetty muistutuksia

1. Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.
Kunta: Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

2. Valtatien 22 suoja-alue ulotetaan 30 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle.
Kunta: Suoja-alue on osoitettu suojaviheralueena voimassa olevassa asemakaavassa.

3. Kunnan tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (esim. aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen / yleisötilaisuudesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen toteutustavat ja -ajankohdat)
Kunta: Kunta ei ole tehnyt erillisiä kuulutuksia tai järjestänyt yleisötilaisuuksia.

4. Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
Kunta: Tiesuunnitelma on Utajärvelle laaditun liikenneverkkoselvityksen mukainen. Liikenneverkkoselvityksessä on ollut mukana Ely, Väylävirasto ja Utajärven kunta.

5. Kunnan lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	19
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 225	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusa, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

Kunta: Kaavoitustilanteessa ei ole tapahtunut muutoksia.

6. Muuttaako kunta tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?

Kunta: Kaavat ovat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa.

7. Liittää lausuntoonsa oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Kunta: Lainvoimainen hyväksytty asemakaava määräyksineen on liitteenä.

8. Hyväksyykö kunta tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut ja rakenteet?

Kunta: Kunta hyväksyy tiesuunnitelman ratkaisut ja rakenteet.

9. Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

Kunta: Kunta luovuttaa maantien/risteyksen tekemiseen tarvittavan maa-alueen ilmaiseksi tietarkoitukseen.

10. Hyväksyykö kunta ja hankkiiko mahdollisesti tarvittavat luvat hankkeessa syntyneiden puhtaiden ylijäämämateriaalien sijoittamiseen Utajärven kunnan omistamalle luvalliselle ylijäämämaiden sijoitusalueelle Mustikkakankaan teollisuusalueelle (889-407-6-87), asiakirja T212)?

Kunta: Kunta hyväksyy hankkeista syntyneiden puhtaiden ylijäämämateriaalien sijoittamisen Mustikkakankaan maanläjitysalueelle.

11. Antaako kunta / hankkiiko kunta suostumuksen käyttää sijoitusalueelle johtavia katuyhteyksiä puhtaiden ylijäämämassojen kuljettamiseen sijoitusalueelle?

Kunta: Kunta antaa luvan käyttää Mustikkakankaalla olevia katuyhteyksiä puhtaiden ylijäämämassojen kuljettamiseen sijoitusalueelle.

12. Ottaako kunta omistukseensa suunnitelmassa esitetyn asemakaava-alueella sijaitsevan kadun K1 laitteineen ja istutuksineen?

Kunta: Kunta ottaa asemakaava-alueella sijaitsevan kadun K1 laitteineen ja istutuksineen omistukseensa.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	20
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 225	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

13. Ottaako kunta kunnossapidettäväkseen hoitovastuukartalla (asiakirja T540-1_Hoitovastuualuekartta.pdf) kunnan hoitovastuulle esitetyt alueet ja rakenteet?

Kunta: Kunta ottaa hoitovastuun hoitovastuualuekartan mukaisesti.

14. Vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?

Kunta: Kunta vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä.

15. Hanke tullaan toteuttamaan vaiheittain ja ensimmäisestä rakentamisvaiheesta laaditaan erikseen toteuttamissopimus. Sitoutuuko kunta vastaamaan täysimääräisesti hankkeen rakentamiskustannuksista?

Kunta: Kunta sitoutuu hankkeen vaihe 1. rakentamiskustannuksiin. Kunta saa EAKR avustus rahoitusta vaiheen 1. rakentamiseksi 50 %.

16. Sitoutuuko kunta siihen, että ELY-keskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana?

Kunta: Risteyksen pääasiallisena rakennuttajana toimii Utajärven kunta. Utajärven kunta vastaa hankkeen kustannuksista ja urakoitsijat laskuttavat kuntaa. Ely:n rakennuttamisorganisaatio tuottaa kunnalle rakennuttamispalvelut. Ely ei peri erillistä kustannusta rakennuttamispalvelusta kunnalta. Ely:n rakennuttamisorganisaatio kilpailuttaa rakennusurakan julkisena hankintana. Kilpailuttamisasiakirjat toimitetaan tiedoksi Utajärven kunnalle maksatuksen tekemistä varten. ELY-keskus vastaa kustannuksellaan hankkeen urakoitsijan valinnasta hankintalain mukaisesti. ELY-keskus panee vireille maantien parantamista koskevan maantietoimituksen ja vastaa maantietoimitus- ja korvauskustannuksista.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy lausuntopyyntöön laaditut vastaukset. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kohdan 15 vastauksen ja päättää osoittaa Orikankaan risteyksen vaihe 1 rakentamiseen sekä Prosessitien asfaltointiin määrärahan 2026 talousarvioon 680 000 euroa. Nettoinvestointiin jää noin 50 % varattavasta määrärahasta EAKR hankeavustuksen jälkeen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	21
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 225	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Valt 13.11.2025
796/10.03.01.00/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto hyväksyy kohdan 15 vastauksen ja päättää osoittaa Orikankaan risteyksen vaihe 1 rakentamiseen sekä Prosessitien asfaltointiin määrärahan 2026 talousarvioon 680 000 euroa. Nettoinvestointiin jää noin 50 % varattavasta määrärahasta EAKR hankeavustuksen jälkeen.

PÄÄTÖS:

Liitteet

- Liite 4 Mustikkakankaan laajennuksen asemakaava ehdotus_tark 8.10.2024_voim13.11.2024
- Liite 5 Vt 22 parantaminen Orikankaan kohdalla Utajärvi_lausuntopyyntö kunta
- Liite 6 Päättös avustus EAKR prosessitie Orikankaanristeys
- Liite 7 Hankesuunnitelma EAKR prosessitien ja Orikankaanristeys

Oheismateriaali

- OHEISMATERIAALI Aloituspalaveri 21.10.2025
- OHEISMATERIAALI Flat Rate 1,5%, 17.2.2025

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	22
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 230	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

92

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026

KH 05.11.2025 § 230

VALMISTELIJA:

hallintojohtaja Sari Mannermaa, p. 040 629 0650

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista.

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettynä aikana, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Tuloveroprosentti tulee määrätä 0,10 % -yksikön tarkkuudella.

Valtuusto on 14.11.2024 päättänyt vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 8,40 %.

Talousarviovalmistelu vuodelle 2026 on tehty voimassaolevan tuloveroprosentin perusteella.

Kuntaliiton 23.9.2025 päivitetyn veroennustekehikon mukaan vuoden 2026 verotulokertymäksi on arvioitu 3 645 000 euroa. Yhden veroprosentin vaikutus on vuodessa n. 434 000 euroa.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 määrätään 8,40 %.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	23
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 230	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Valt 13.11.2025

581/02.03.01.00/2024

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto määrää tuloveroprosentiksi 8,40 % vuodelle 2026.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	24
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 231	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

93

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026

KH 05.11.2025 § 231

VALMISTELIJA:

hallintojohtaja Sari Mannermaa, p. 040 629 0650

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Seuraavassa taulukossa on esitetty Utajärven kunnan voimassa olevat kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ja kiinteistöverolain määrittelemä vaihteluväli, jolle kiinteistövero voidaan asettaa vuodelle 2026.

	nykyinen %	vaihteluväli %
Yleinen kiinteistövero	1,10	0,93-2,00
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30	1,30-2,00
Vakituiset asunnot	0,45	0,41-1,00
Muut asuinrakennukset	1,25	0,93-2,00
Rakentamattomat rakennuspaikat	6,00	2,00-6,00
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00	0,00-2,00
Voimal. rakenn. ja rakennelmat	3,1	0,93-3,10

Vuoden 2026 talousarviovalmistelussa on käytetty voimassa olevia kiinteistöveroprosentteja. Kokonaistuotto on arviolta v. 2026 n. 3,5 milj. €.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit säilytetään ennallaan. Vuonna 2026 yleinen kiinteistövero on 1,10 %, maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30%, vakituiset asunnot 0,45 %, muut asuinrakennukset 1,25 %, rakentamattomat rakennuspaikat 6 %, yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %, voimalaitosrakennukset ja -rakennelmat 3,1

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	25
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 231	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

%.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Valt 13.11.2025

582/02.03.02.00/2024

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto päättää, että kiinteistöveroprosentit säilytetään ennallaan. Vuonna 2026 yleinen kiinteistövero on 1,10 %, maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30%, vakituiset asunnot 0,45 %, muut asuinrakennukset 1,25 %, rakentamattomat rakennuspaikat 6 %, yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %, voimalaitosrakennukset ja -rakennelmat 3,1 %.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	26
-----------------	-------------	---------	----

Hyvinvointivaliokunta	§ 12	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 212	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

94

Hyvinvointikertomus 2021 - 2024

HYVAL 30.09.2025 §§ 12

VALMISTELIJA:

hyvinvointijohtaja Reetta Tuovinen-Salo, p. 040 529 8359

Terveystenhuoltolaki (1326/2010, § 12) edellyttää, että kunnan on seurattava asukkaittensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin.

Laki velvoittaa kunnat valmistelevaan hyvinvointikertomuksen kerran valtuustokaudessa ja raportoimaan kuntalaisten hyvinvoinnista ja toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Esitys:

Hyvinvointivaliokunta keskustelee hyvinvointikertomuksesta.

Hyvinvointivaliokunta:

Hyvinvointivaliokunta keskusteli hyvinvointikertomuksesta ja merkitsi sen tiedoksi.

KH 14.10.2025 § 212

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Utajärven kunnan laajan hyvinvointikertomuksen vuosilta 2021–2024.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	27
-----------------	-------------	---------	----

Hyvinvointivaliokunta	§ 12	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 212	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari Kettukangas poistui kokouksesta klo 12.37 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Valt 13.11.2025
795/00.01.02.04/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto hyväksyy Utajärven kunnan laajan hyvinvointikertomuksen vuosilta 2021 – 2024.

PÄÄTÖS:

Liitteet

Liite 8 Hyvinvointikertomus 2021 - 2024

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	28
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 213	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

95

Link2Work – Vaalan ja Utajärven työllistämisen ja kasvun -hankkeeseen osallistuminen vuosina 2026-2028

KH 14.10.2025 § 213

VALMISTELIJA:

hyvinvointijohtaja Reetta Tuovinen-Salo, p. 044 3202 303

Utajärven kunta osallistuu Link2Work-hankkeeseen osatoteuttajana yhdessä Vaalan kunnan kanssa. Hanke toteutetaan ryhmähankkeena, koska pienten kuntien resurssit kehittämistyöhön ovat rajalliset ja yhteistyö mahdollistaa osaamisen, työvoiman sekä kehittämisresurssien tehokkaan jakamisen. Yhteistyö vahvistaa molempien kuntien kykyä kehittää työllisyyttä ja yrittäjyyttä tukevia palveluja sekä mahdollistaa laajemman osallistujajoukon tavoittamisen. Molemmilla kunnilla on omia vahvuuksia ja kokemuksia työllisyyden ja yrittäjyyden edistämisestä, joita voidaan hyödyntää ja jakaa kumppanuuden kautta. Yhteistyö mahdollistaa myös vertaisoppimisen kuntien työntekijöiden välillä sekä hyvien käytäntöjen leviämisen laajemmalle alueelle.

Hankkeen varsinaiset kohderyhmät ovat: työttömät työnhakijat, erityisesti ne, joiden työllistyminen on pitkittynyt ja joiden taustalla on työllistymistä estäviä tekijöitä. Kohderyhmään kuuluvat myös työnhakijat, jotka hyötyvät täsmätyöllistymisen ja työpaikalla tapahtuvan ohjauksen mahdollisuuksista sekä yksilöllisestä tuesta työkyvyn vahvistamisessa (esim. IPS-mallin mukaisesti). Yrittäjät ja yritykset, erityisesti alueen aloittavat ja nuoret yrittäjät sekä yritykset, jotka tarvitsevat yksilöllistä, paikallista ja matalan kynnyksen tukea yritystoiminnan eri vaiheissa tai omistajanvaihdostilanteissa. Välillisiä kohderyhmiä ovat kuntalaiset ja yhteisöt, jotka hyötyvät vahvistuvasta paikallisesta elinvoimasta ja palvelutarjonnasta, kuntien henkilöstö ja päätöksentekijät sekä alueelliset ja seudulliset yhteistyötahot, kuten oppilaitokset ja muut kehittämistoimijat.

Hankkeen ratkaistavat tarpeet ja ongelmat tiivistettynä.

- Kohtaanto-ongelmat: Työnhakijoiden osaaminen ja yritysten tarpeet eivät kohtaa riittävästi. Hanke tarjoaa yksilöllistä ohjausta ja kehittää uusia ratkaisuja osaamisen ja työpaikkojen yhteensovittamiseen.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	29
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 213	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

- Uudet työmenetelmät: Työllistymistä tuetaan yksilöllisellä ohjauksella ja IPS-mallin mukaisella työkyvyn vahvistamisella, mikä mahdollistaa täsmätyöllistymisen ja tiiviin yritysyhteistyön.
- Yrittäjien tukeminen: Hanke tarjoaa matalan kynnyksen tukea yritystoiminnan eri vaiheisiin, yrittäjyyden edistämiseen ja omistajanvaihdoksiin.
- Alueen vetovoima: Toimenpiteet vahvistavat yritystoiminnan kestävä kehitystä ja lisäävät kuntien houkuttelevuutta sekä tunnettuutta yritysmayönteisinä alueina.

Hanke on valmisteltu tiiviissä yhteistyössä Vaalan ja Utajärven kuntien työllisyystoimijoiden kesken, jotka ovat yhdessä tunnistanee paikalliset työllisyyden haasteet ja tarpeet. Tilastollisen tarkastelun ja kokemusten kautta on tuotu esiin mm. Utajärven korkea työttömyysaste (heinäkuussa 2025: 13,6 %, työttömiä 136 henkilöä, joista miehiä 88, naisia 48, alle 25-vuotiaita 17). Tämä osoittaa selkeän tarpeen kohdennetuille työllisyyttä edistävälle toimenpiteille.

Omarahoitusosuus hankkeella on ajalle 2026 - 2028 yhteensä 44 601 €.

Kustannusarvion tiivistelmä:

Palkkakustannukset	159 288
Flat rate 40 % kehittäminen	63 714
Nettokustannusarvio yhteensä	223 002

Avustusta haetaan 178 401€. Hanke ei käynnisty, mikäli rahoitusta ei myönnetä.

Hankkeen toimenpiteet tukevat suoraan kunnan strategisia tavoitteita työllisyyden, yritystoiminnan ja alueen vetovoiman vahvistamisessa sekä mahdollistavat pysyvien ratkaisujen juurtumisen kunnan toimintaan. Hankkeen kautta kehitetyt palvelut ja toimintamallit jäävät kunnan pysyvään käyttöön, mikä parantaa palveluiden tasa-arvoisuutta ja vaikuttavuutta myös hankekauden jälkeen. Omarahoitus on näin investointi kunnan elinvoiman ja kilpailukyvyn vahvistamiseen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hankkeeseen sitoutumista vuosille 2026 - 2028.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	30
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 213	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

PÄÄTÖS:
Hyväksyttiin.

Valt 13.11.2025
382/00.04.01/2024

KUNNANHALLITUS:
Valtuusto päättää, että Utajärven kunta sitoutuu Link2Work- hankkeeseen vuosina 2026 – 2028.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	31
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 229	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

96

Hallintosäännön päivittäminen

KH 05.11.2025 § 229

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalain 90 §:ssä luetellaan. Sanalla "tarpeelliset" korostetaan hallintosäännön sisällön joustavuutta. Voidaan harkita, tarvitaanko toiminnan ohjaamiseen hallintosäännön määräystä. Sana "ainakin" ilmaisee, että luettelo ei ole tyhjentävä.

Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Valtuusto käyttää kunnan päätösvaltaa. Kunnan päätösvallalla tarkoitetaan kunnan hoidettavaksi lain mukaan tai muuten kuuluvia asioita, joissa kunta voi tehdä tai joissa sen edellytetään tekevän päätöksiä. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä. Toimivaltaa ei voida siirtää erillisellä valtuuston päätöksellä. Päättäessään hallintosäännöstä, valtuusto samalla määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan käyttäjänä, päättää toimielinten ja viranhaltijoiden välisestä työnjaosta ja ratkaisee, annetaanko kunnan viranomaiselle valta omalla päätöksellään siirtää toimivaltaansa edelleen.

Kunnan johtaminen jakaantuu poliittiseen johtamiseen ja ammattijohtamiseen. Poliittiseen johtamiseen kuuluu tavoitteenasettelu sekä päätöksentekoa ohjaavien linjausten tekeminen. Ammatillinen johtaminen on poliittisen päätöksenteon apuna toimivan valmistelu- ja täytäntöönpano-organisaation johtamista. Johtamisvastuussa olevien roolien tulisi olla selkeät, ja johtamisen rakenteiden ja toimintatapojen määritelyjä ja niihin on sitouduttava. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Kuntalaisten tulee pystyä hallintosäännöstä tarkistamaan, kenellä toimivalta missäkin asiassa on.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	32
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 229	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Kuntalaissa ei säädetä hallintosäännön voimaantulosta. Voimaantuloon sovelletaan päätösten täytäntöönpanokelpoisuutta koskevaa 143 §:ää. Päätös voidaan panna täytäntöön, vaikka se ei ole vielä saanut lainvoimaa, jollei oikaisuvaatimus tai valitus päätöksen täytäntöönpanon vuoksi käy hyödyttömäksi. Hallintosäännöllä järjestetään kunnan sisäistä hallintoa ja toimintaa. Tämän vuoksi on katsottu, että hallintosääntö voi mahdollisesta valituksesta huolimatta tulla voimaan heti kun se on hyväksytty. Jotta voimaantulopäivästä ei syntyisi epätietoisuutta, hallintosääntöä hyväksyttäessä tai muutettaessa on samalla syytä päättää sen voimaantuloajankohdasta.

Hallintosääntöä on tarpeellisin osin päivitetty ja täsmennetty. Muutoksista yhteenveto oheismateriaalina.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintosäännön päivitykset ja esittää ne edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Hallintosääntö astuu voimaan heti valtuuston hyväksynnän jälkeen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Reetta Tuovinen-Salo poistui kokouksesta klo 18.52 ja Erja Kotila klo 18.59 sekä Jaakko Rikkola klo 19.00 tämän asian käsittelyn alettua, että Vuokko Paso ja Veera Järvitalo poistuivat kokouksesta ja Minna Huuhtanen palasi kokoukseen klo 19.27 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Valt 13.11.2025
193/00.01.01.00/2023

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto hyväksyy hallintosäännön päivitykset. Hallintosääntö astuu voimaan heti valtuuston hyväksynnän jälkeen.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	33
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 229	05.11.2025
Valtuusto		13.11.2025

Liitteet

Liite 9 Hallintosääntö 2025 voimaantulo 14.11.2025

Oheismateriaali

Hallintosäännön muutoksien koonti

Hallintosääntömuutokset, RakL 14.10.2025

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	34
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 215	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

97

Lahjoitusten vastaanottamisen periaatteet

KH 14.10.2025 § 215

VALMISTELIJA:

hallintojohtaja Sari Mannermaa, p. 040 629 0650
taloussuunnittelija Anita Markkola, p. 050 444 1184

Kuntalaissa ei säädetä lahjoitus- ja testamenttiomaisuuden käyttämisestä. Kunnan asema testamentin tai lahjoituksen saajana voidaan rinnastaa muiden yhteisöjen asemaan. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointi- ja kuntajaoston kunnan ja kuntayhtymän taseen laatimista koskevan yleisohjeen mukaan kunnan taseessa voi olla toimeksiantojen pääomissa esitettäviä lahjoitusrahastoja.

Kunnan ja kuntayhtymän taseen laatimista koskevan yleisohjeen mukaan lahjoituksena saatu omaisuus, jonka käyttöön liittyy varojen käyttöä koskevia ehtoja, merkitään taseeseen omaksi tase-eräksi toimeksiantojen pääomiin. Lahjoituksen arvoa ei siis tulouteta tuloslaskelmassa.

Utajärven kunnalla ei ole aiemmin määritelty yleisiä periaatteita mahdollisten lahjoitusten vastaanottamiseen. Esityslistan liitteenä on laadittu periaatedokumentti, jossa yleiset periaatteet on määritelty.

Hallintosäännön 70 §:n mukaisesti valtuusto päättää varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy lahjoitusten vastaanottamisen periaatteet liitteen mukaisesti.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anne Sormunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 12.49.

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	35
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 215	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

Valt 13.11.2025
802/02.07.02/2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto hyväksyy lahjoitusten vastaanottamisen periaatteet liitteen mukaisesti.

PÄÄTÖS:

Liitteet

Liite 10 Lahjoitusten vastaanottamisen periaatteet

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	36
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 216	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

98

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousaikataulut v. 2026

KH 14.10.2025 § 216

VALMISTELIJA:

hallintojohtaja Sari Mannermaa, p. 040 629 0650

Kunnan hallintosäännön 128 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanhallituksen kokoukset on aiemmin pidetty noin joka kolmas viikko. Pääsääntöisesti kokoukset on pidetty Roomari-salissa tiistaisin klo 9. Kokousaikataulun muuttuessa kokoukset on pidetty iltakokouksina, joista on sovittu erikseen.

Alustava aikatauluehdotus kunnanhallituksen 2026 kokouksille:

- 13.1.
- 3.2.
- 24.2.
- 17.3. (tilinpäätös)
- 7.4.
- 28.4.
- 19.5.
- 9.6.
- 11.8.
- 1.9.
- 22.9.
- 6.10. (ta ulkoiset)
- 03.11. (veroproositit)

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	37
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 216	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

24.11. (talousarvio)

08.12. tarvittaessa

Valtuuston kokoukset on aiemmin pidetty torstai-iltaisoin klo 17.00 alkaen koulun auditoriossa.

Alustava aikatauluehdotus valtuuston 2026 kokouksille:

19.2.

26.3.

6.5.

28.5. (tilinpäätös)

16.6. tarvittaessa

20.8. tarvittaessa

10.9.

15.10.

11.11. (veroproositit)

10.12. (talousarvio)

Valtuuston kevätseminaari 24.4. ja syysseminaari 17.-18.8.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää, että kunnanhallituksen kokoukset vuonna 2026 pidetään yllä esitetyn aikataulun mukaisesti Roomari-salissa ja kokousten alkamisaika on klo 9. Kokousaikataulun muuttuessa kokoukset pidetään iltakokouksina, joista sovitaan erikseen. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuuston kokoukset vuonna 2026 pidetään yllä esitetyn aikataulun mukaisesti siten, että valtuuston kokous alkaa klo 17.00 ja kokouspaikkana toimii Roomari-sali.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Maija Paavola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 12.51.

Valt 13.11.2025

797/00.02.01/2025

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	38
-----------------	-------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 216	14.10.2025
Valtuusto		13.11.2025

KUNNANHALLITUS:

Valtuusto päättää, että valtuuston kokoukset vuonna 2026 pidetään yllä esitetyn aikataulun mukaisesti siten, että valtuuston kokous alkaa klo 17.00 ja kokouspaikkana toimii Roomari-sali.

PÄÄTÖS:

UTAJÄRVEN KUNTA	ESITYSLISTA	44/2025	39
-----------------	-------------	---------	----

Valtuusto		13.11.2025
-----------	--	------------

Kokouksessa jätetyt aloitteet tai kysymykset kunnanhallitukselle

Valt 13.11.2025

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. (Hallintosääntö 115 §)

Vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kunnanhallitukselle osoitetun kirjallisen kysymyksen kunnan toimintaa ja hallintoa koskevasta asiasta. Kunnanhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään kuukauden kuluttua kysymyksen tekemisestä. (Hallintosääntö 116 §)

PÄÄTÖS: