

## SOPIMUS ELINKEINOPALVELUJEN TUOTTAMISESTA UTAJÄRVEN KUNNASSA

### Sopijapuolet

**Palveluiden tuottaja:** Utajärven Yrityspuisto Oy, y-tunnus: 1092634-1

**palvelujen ostaja:** Utajärven kunta, y-tunnus: 0190224-1

### Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tavoitteena on sopia Utajärven kunnan ja Utajärven Yrityspuisto Oy:n välillä niistä elinkeino- ja kehittämispalveluista, jotka Utajärven Yrityspuisto Oy tuottaa Utajärven kunnalta saamaansa korvausta vastaan.

Utajärven Yrityspuisto Oy on Utajärven kunnan 100 % omistama kehittämissyhtiö, joka hoitaa Utajärven kunnan elinkeinopalvelut.

Yhtiön tavoitteena on tukea Utajärven kunnan kuntastrategiaa osana kunnan johtamista, elinkeinorakenteen kehitystä sekä auttaa kunnan elinkeinoelämän yrityksiä liiketoimintaosaamisessa, kilpailukyvyssä, kasvun, kansainvälistymisen ja yhteistyön kehittämisessä. Yhtiön tavoitteena on kuntakonsernin kokonaisuus ja toiminnassa noudatetaan kunnan johtamisen periaatteita.

Utajärven Yrityspuisto Oy työllistää kaksi ja puoli henkilöä. Yhtiön tehtävänä ei ole tuottaa voittoa.

Yhtiön päätehtäviä ovat

- Toimintaympäristön kehittäminen (uudet avaukset, alueellinen erikoistuminen, osaamiskeskus)
- Alueen ja kunnan markkinointi, joka hyödyntää koko kuntaa (alue ja kunta yrittämisen, asumisen, matkailun ja investointien kohteena, sijoittumispalvelut)
- Monipuolinen elinkeinoelämän kehittäminen
- Yritysten neuvonta ja kehittäminen sekä yritysten toimintaympäristön kehittäminen
- Tontit, tilat
- Aktiivinen verkostoituminen yli kuntarajojen
- Kuntastrategiaa tukevien hankkeiden ja kehittämistyön toteuttaminen
- Yhteistyö Humanpolis Oy:n kanssa

Utajärven Yrityspuisto Oy johtaa Utajärven kunnan elinkeinon johtotiimiä ja myötävaikuttaa kunnan konsernin ja määriteltujen sidosryhmien toimintaan osallistumalla erilaisiin toimenpiteisiin ja antamalla lausuntoja, kannanottoja, neuvoja ja näkemyksiä mm. seuraaviin asioihin:

- Kuntakonsernin yhteiset tai erikseen määritellyt kehityshankkeet
- Teollisuusalueen kaavoitus, suunnittelu ja kehittäminen
- Yrittäjien toiveiden, odotusten ja näkemysten kokoaminen ja kanavointi kunnan päätöksenteossa
- Yrittäjyyden ja investointien edistämisen mahdollisuudet ja reunaehdot

- Elinkeino- ja aluemarkkinointi kunnan toimijoiden yhteistyönä, viestintä ja kuntabrändin vahvistaminen
- Investoinnit ja rahoitus
- Työvoiman hankkiminen ja työllisyyden hoito
- Verkosto- ja sidosryhmäyhteistyön linjaukset ja tavoitteet sekä toimeenpanon muodot
- Aluekehittäminen
- Kunnan palvelurakenteen kehittäminen elinkeinotoiminnan edistämisen näkökulmasta (esimerkiksi millaisia palveluja toivotaan yksityisen sektorin tuottavan)

Utajärven Yrityspuisto Oy raportoi säännöllisesti kunnanhallitukselle ja valtuustolle elinkeinopalvelujen toiminnasta ja sen tuloksista sekä osallistuu valtuustoseminaareihin. Yhtiön toimitusjohtaja sitoutuu kunnan johtoryhmän työskentelyyn.

### **Korvaus**

Utajärven kunta varaa vuosittain talousarviossa summan Utajärven Yrityspuisto Oy:lle tämän sopimuksen mukaisista palveluista maksettavasta korvauksesta elinkeinon tuottamiseen ja kehittämiseen tehdystä työstä.

Utajärven Yrityspuisto Oy:n hallitus tekee Utajärven kunnalle esityksen kunkin vuoden syyskuun loppuun mennessä budjettiin tarvittavasta määrärahasta.

### **Muut ehdot**

Tämä sopimus on voimassa toistaiseksi, ellei jompikumpi osapuoli irtisano sitä päättymään vähintään puoli vuotta ennen kalenterivuoden vaihtumista. Tällöin sopimus päättyy kalenterivuoden lopussa.

Tämä sopimus tulee voimaan, kun Utajärven Yrityspuisto Oy:n hallitus ja Utajärven kunnanhallitus ovat hyväksyneet sopimuksen.

Utajärvellä 12.2.2025

UTAJÄRVEN KUNTA

Anne Sormunen  
kunnanjohtaja

UTAJÄRVEN YRITYSPUISTO OY

Vuokko Paso  
toimitusjohtaja