

Elinkeinovaliokunta 01.10.2024

---

Aika 01.10.2024 klo 09:00 -

Paikka Utajärven kunnanvirasto, Roomari-sali/Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 45	Kokouksen avaus ja läsnäolijat	4
§ 46	Muistion tarkastajan valinta	5
§ 47	Maapoliittinen ohjelma	6
§ 48	Kaavoituskatsaus 2024	8
§ 49	Toimialajohtajan katsaus	9
§ 50	Muut mahdolliset asiat	10

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Heino	09:00 - 11:01	puheenjohtaja	
	Kauppinen Sanna	09:00 - 11:01	jäsen	etäyhteydellä
	Kupsala Niina	09:00 - 11:01	jäsen	etäyhteydellä
	Pirttikoski Eero	09:00 - 11:01	jäsen	
	Väisänen Tommi	09:00 - 11:01	jäsen	etäyhteydellä
	Pinoniemi Anja	09:00 - 11:01	jäsen	etäyhteydellä
	Kamula Pertti	09:00 - 11:01	kunnanhallituksen edustaja	
	Leskinen Petri	09:00 - 11:01	esittelijä	
	Paso Vuokko	09:00 - 11:01	Utajärven Yrityspuisto Oy:n tj	etäyhteydellä
	Haapapuro Noora Utajärven kunta	09:00 - 11:01	pöytäkirjanpitäjä	
Heikkinen Janne Utajärven kunta	09:00 - 11:01	rakennustarkastaja		
Poissa	Nimi			
	Pentinpuro Pasi			
	Tuovinen Pentti			
	Sormunen Anne			

---

## Allekirjoitukset

Heino Tapio  
puheenjohtaja

Noora Haapapuro  
sihteeri

---

## Käsitellyt asiat

45 - 50

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Utajärvellä

Eero Pirttikoski  
muistion tarkastaja

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	3
-----------------	---------	---	---

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla

---

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	4
-----------------	---------	---	---

Elinkeinovaliokunta	§ 45	01.10.2024
---------------------	------	------------

### **Kokouksen avaus ja läsnäolijat**

EKV 01.10.2024 § 45

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	5
-----------------	---------	---	---

Elinkeinovaliokunta	§ 46	01.10.2024
---------------------	------	------------

### **Muistion tarkastajan valinta**

EKV 01.10.2024 § 46

**Ehdotus:**

Valitaan kokoukselle muistion tarkastaja.

**Elinkeinovaliokunta:**

Muistion tarkastajaksi valittiin Eero Pirttikoski.

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	6
Elinkeinovaliokunta	§ 47	01.10.2024	

## Maapoliittinen ohjelma

EKV 01.10.2024 § 47  
34/10.00.00/2021

### VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Utajärven maapoliittinen ohjelma on laadittu ensimmäisen kerran vuonna 2015. Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa valtuusto määrittelee kunnan maapoliittiset tavoitteet sekä periaatteet. Maapoliittisen ohjelman tarkoitus on varmistaa maapolitiikan keinojen linjakas ja tehokas hyödyntäminen. Maakäyttö- ja rakennuslain mukaan (5a§) kunnan maapolitiikka käsittää kunnan maanhankintaan ja kaavojen toteuttamiseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset yhdyskuntien kehittämiseksi.

Maapoliittinen ohjelma on operatiivisessa toiminnassa todettu hyväksi työvälineeksi. Sen sisältämät linjaukset käytettävissä olevista maapolitiikan keinoista ja periaatteista ovat olleet tarpeellisia vuosien mittaan erilaisissa aluekehitykseen liittyvissä tilanteissa.

Utajärven kunnan valtuustoseminaarissa on syksyllä 2020 linjattu, että Utajärven maapoliittinen ohjelma on sopiva väline ohjaamaan myös Utajärven tuulivoimakokonaisuutta. Utajärvellä ei ole laadittu koko kunnan kattavaa tuulivoimayleiskaavaa, jolla olisi pyritty ohjaamaan tuulivoimahankkeiden kokoa tai sijoittumista kunnan alueelle.

Maapoliittisen ohjelman tehtävä

Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa valtuusto määrittelee maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Hyvä tapa varmistaa maapolitiikan keinojen linjakas ja tehokas hyödyntäminen on laatia maapoliittinen ohjelma. Maapoliittisia tavoitteita ovat muun muassa:

- hyvän ja tavoitteellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen
- kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen
- yhdenvertaisuusperiaatteen toteuttaminen.

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	7
-----------------	---------	---	---

Elinkeinovaliokunta	§ 47	01.10.2024
---------------------	------	------------

Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan maankäyttöön liittyvästä toimintapolitiikasta niin tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin uusille päättäjillekin.

Maapoliittinen ohjelma tulisi käydä läpi ja tarvittaessa tarkistaa valtuuston vaihtuessa sekä tarvittaessa kuntastrategian, asunto- ja elinkeinopoliittisten linjausten tarkentuessa tai yleiskaavoituksen niin vaatiessa.

Maapoliittista ohjelmaa ei ole päivitetty 2015 vuoden jälkeen. Elinkeinovaliokunta keskustelee ja linjaa maapoliittisen ohjelman sisältöä jatkovalmistelua varten.

**Elinkeinovaliokunta:**

Elinkeinovaliokunta keskusteli maapoliittisen ohjelman sisällöstä ja rakenteesta. Keskustelun myötä jatkovalmisteluun tuli ohjeistusta. Maapoliittista ohjelmaa päivitetään ja tiivistetään.

----

Oheismateriaali

OHEISMATERIAALI Maapoliittinen\_ohjelma\_Utajarvi\_2016

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	8
-----------------	---------	---	---

Elinkeinovaliokunta	§ 48	01.10.2024
---------------------	------	------------

## **Kaavoituskatsaus 2024**

EKV 01.10.2024 § 48  
569/00.01.02.01/2024

### **VALMISTELIJA:**

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaavahankkeista. Kaavoituskatsauksen tavoitteena on antaa kokonaiskuva kunnan tämänhetkisestä yleis- ja asemakaavasuunnittelusta.

Elinkeinovaliokunta tutustuu vuoden 2024 kaavoituskatsaukseen.

### **Elinkeinovaliokunta:**

Elinkeinovaliokunta perehtyi kaavoituskatsaukseen. Kaavoituskatsaus on ajantasainen ja kuvastaa tämän hetken kaavoitusprosessien tilannetta.

----

Merkitään muistioon, että Janne Heikkinen oli poissa tämän asian käsittelyn aikana klo 10.14-10.16.

Oheismateriaali  
Kaavoituskatsaus 2024



UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	9
-----------------	---------	---	---

Elinkeinovaliokunta	§ 49	01.10.2024
---------------------	------	------------

### **Toimialajohtajan katsaus**

EKV 01.10.2024 § 49

Elinkeinovaliokunta kuuli toimialajohtajan katsauksen. Katsauksessa käytiin läpi

- Ahmaksen lintutorni on purettu
- Hietaselän energia-alueen suunnittelutilanne, valiokunta linjaa, että kaavoitussopimusta päivitetään Skarta energyn kanssa.

----

Merkittiin muistioon, että asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 10.30-10.34.

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	10
-----------------	---------	---	----

Elinkeinovaliokunta	§ 50	01.10.2024
---------------------	------	------------

### **Muut mahdolliset asiat**

EKV 01.10.2024 § 50

Ei muita asioita.

----

UTAJÄRVEN KUNTA	MUISTIO	8	11
-----------------	---------	---	----

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50**

### **Muutoksenhakukielto**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Muuhun kuin kuntalakiin perustuva muutoksenhakukielto: *(tähän kirjataan erityislakiin perustuva muutoksenhakukielto)*