

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivityksen ehdotusvaiheen vastineet sekä kaavaehdotuksen hyväksyminen

KH 06.02.2024 § 30

VALMISTELIJA:

Kaavas suunnittelija Jarmo Paalanen, p. 040 672 9520

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan alue ulottuu Pällin voimalaitokselta kirkonkylä-Vaala osayleiskaavaan asti. Osayleiskaava on alun perin laadittu 2001 ja päivitetty 2007 sekä 2010. 15.1.2019 kunnanhallitus hyväksyi päivitystyön aloituksen ja se kuulutettiin vireille 1.2.2019. Kaavapäivityksen konsulttina toimii Sweco ympäristö Oy, jonka kanssa pidettiin aloituspalaveri 25.2.2020.

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivitystyön keskeisin tavoite on päivittää rantarakentamisen mitoitusta ja laajentaa kaava-aluetta kohti Kirkonkylän keskustaa. Näin saadaan Kirkonkylän ranta-alueet oikeusvaikutteisen yleiskaavan piiriin.

Elinympäristöpalvelut on valmistellut luonnosvaiheen vastineet sekä kaavaehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja asettaa kaavaehdotuksen nähtäville.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anja Pinoniemi, Raili Kokko, Heino Tapio poistuivat kokouksesta osallisuusjäveinä ja että Tommi Väisänen toimi Raili Kokon varajäsenenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 10.21 - 10.52. Maija Koistinen palasi kokoukseen tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 10.52.

Merkittiin edelleen pöytäkirjaan, että Elina Marjakangas ja Jarmo Paalanen osallistuivat kokoukseen tämän asian esittelyn ajan klo 10.21 – 10.51.

KH 21.05.2024 § 114

55/10.02.02/2023

VALMISTELIJA:

Rakennustarkastaja Janne Heikkinen, p. 040 831 6068

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 15.2.2024-18.3.2024 ja siitä on pyydetty tarvittavat lausunnot. Elinympäristöpalvelut on valmistellut vastineet saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin. Kaavaehdotukseen ei ole tehty merkittäviä muutoksia, jotka aiheuttaisivat ehdotuksen laittamista uudelleen nähtäville. Kaavakonsultti Elina Marjakangas esittelee kaavaehdotuksen kokouksessa.

KUNNANJOHTAJA:

1. Kunnanhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja lopullisen kaavaehdotuksen
2. Kunnanhallitus esittää valtuustolle kaavaehdotuksen hyväksymistä

PÄÄTÖS:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Merkittiin edelleen pöytäkirjaan, että Maija Koistinen, Raili Kokko ja Maija Paavola poistuivat kokouksesta osallisuusjääveinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 9.15 – 9.41.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Elina Marjakangas Sweco Oy:stä osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi klo 9.15 – 9.41.