

## **Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivityksen luonnosvaiheen vastineet sekä kaavaehdotus**

EKV 23.01.2024 § 4

55/10.02.02/2023

### **VALMISTELIJA:**

Kaavasuunnittelija Jarmo Paalanen p. 040 672 9520

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan alue ulottuu Pällin voimalaitokselta kirkonkylä-Vaala osayleiskaavaan asti. Osayleiskaava on alun perin laadittu 2001 ja päivitetty 2007 sekä 2010. 15.1.2019 kunnanhallitus hyväksyi päivitystyön aloituksen ja se kuulutettiin vireille 1.2.2019. Kaavapäivityksen konsulttina toimii Sweco ympäristö Oy, jonka kanssa pidettiin aloituspalaveri 25.2.2020.

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivitystyön keskeisin tavoite on päivittää rantarakentamisen mitoitusta ja laajentaa kaava-aluetta kohti Kirkonkylän keskustaa. Näin saadaan Kirkonkylän ranta-alueet oikeusvaikutteisen yleiskaavan piiriin. Nyt on valmistunut luonnosvaiheen vastineet sekä kaavaehdotus.

### **Asian käsittely:**

Anja Pinoniemi ja Heino Tapio jääväsiivät itsensä ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä klo 9:04. Heino Tapio omistaa maata Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan alueella ja Anja Pinoniemen sisarrukset omistavat maata kyseisellä alueella.

Anne Sormunen saapui kokoukseen klo 9:05 ja Pertti Kamula saapui klo 9:15.

Asian käsittelyn aikana Eero Pirttikoski poistui kokouksesta klo 9:51 ja Anne Sormunen klo 10:23. Elina Marjakangas poistui asian käsittelyn jälkeen klo 10:28.

### **Elinkeinovaliokunta:**

Elinkeinovaliokunta tutustui laadittuihin vastineisiin sekä kaavaehdotukseen.

Elinkeinovaliokunnan mielestä pitäisi lisätä Alakylän tasoristeyksen kohdalle rautatienylitykseen moottorikelkkareitin yhteystarve.

Elinkeinovaliokunta pitää tiedottamista kuntalaisille tärkeänä.

----