

KVR-urakoitsijan valinta asumisen hankkeen toteuttamiseksi

KH 15.08.2023 § 146
208/02.08.00.01/2023

VALMISTELIJA:

elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Kunnanhallitus päätti 17.1.2023 kokouksessaan, että asumisen hanke toteutetaan kahdeksana erillisenä pienomakotitalona.

Kansallinen hankintailmoitus kahdeksan pienomakotitalon KVR-urakasta on julkaistu 5.5.2023 Cludia / Tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Kilpailutuksessa hankkeen rakentamisajaksi on annettu kahdeksan (8) kuukautta rakentamisen aloituksesta. Tarjouspyyntö on kilpailutettu ehdollisena ja edellyttää kunnallisen päätöksenteon lainvoimaisuutta rakentamisesta ja rahoituksesta.

Määräaikaan, 29.5.2023 klo 12.00 mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Kilpailutuksen halvimman hinnan sekä tilaajalle kuuluvien kustannusten yhteenlaskettu kokonaishinta on noin 1 250 000 euroa (sis. alv 24 %). Hankkeen kokonaishinta ilman arvonlisäveroa on noin 1 010 000 euroa.

Kilpailutuksen tulos on annettu tarjoajien tietoon sähköpostitse 30.5.2023.

Halvimman hinnan tarjonneen Invera Oy:n kanssa on käyty 6.6.2023 selonottoneuvottelu, jossa on tarjouksen todettu olevan tarjouspyynnön mukainen. Arvioitu aika rakentamisen aloitukselle on syyskuu 2023.

Kunnanvaltuusto on 20.6.2023 päättänyt, että asumisen hanke toteutetaan kunnan taseeseen. Hankintapäätöksen KVR-urakoitsijasta tekee kunnanhallitus kilpailutuksen perusteella.

Määräaikaan 29.05.2023 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

29.5.2023 09:35 PR-Rakenne Oy (2701618-4) 984 900 € alv 0%

Lisätöiden yksikköhinnat konetyö 95 €/h, miestyö 45 €/h alv 0%

29.5.2023 10:37 - Forentia Oy (1881380-0) 1 198 900 € alv 0%

Lisätöiden yksikköhinnat konetyö 95 €/h, miestyö 43 €/h alv 0%

29.5.2023 11:26 - Invera Oy (26686725) 839 800 € alv 0%

Lisätöiden yksikköhinnat konetyö 81 €/h, miestyö 42 €/h alv 0%

29.5.2023 10:56 - Teijo-Talot Oy (1607274-6) 1 399 500 € alv 0%

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää valita asumisen hankkeen toteuttamiseen KVR-urakoitsijaksi halvimman tarjouksen tehneen Invera Oy:n.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anja Pinoniemi poistui kokouksesta klo 11.56 intressijäävinä ennen tämän asian käsittelyä.