

Kunnanhallitus 14.03.2023

Aika 14.03.2023 klo 09:00 - 12:38

Paikka Utajärven kunnanvirasto, Roomari-sali/Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 56	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 57	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 58	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 59	Vuokralatoyhtiöiden neljännesvuosikatsaus ja tilinpäätökset	7
§ 60	Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsaus ja tilinpäätös	9
§ 61	Kotikuntakorvaus maksatuksen oikaiseminen	11
§ 62	Taloushallinnon tietojärjestelmien siirto Utajärven kunnalle	13
§ 63	Utajärven kunnan sisäisen ilmoituskanavan perustaminen	15
§ 64	Mustikkakankaan asemakaavan muutos ja laajennus	17
§ 65	Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaava-alueen käsittely	20
§ 66	Kunnanhallituksen vaali 2023-2025	24
§ 67	Kunnanjohtajan katsaus	26
§ 68	Kunnanhallituksen otto-oikeus	27
§ 69	Muut asiat	28
§ 70	Ilmoitusasiat	29

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuovinen Pentti	09:00 - 12:38	puheenjohtaja	
	Kamula Pertti	09:00 - 12:38	jäsen	
	Kokko Raili	09:00 - 12:38	jäsen	
	Nikula Mirja	09:00 - 12:38	jäsen	
	Pentinpuro Pasi	09:00 - 12:38	jäsen	
	Pinoniemi Anja	09:00 - 12:38	jäsen	
	Soronen Heikki	09:00 - 12:38	jäsen	
Muu	Savolainen Kai	09:00 - 12:38	valtuuston pj.	
	Väisänen Tommi	09:00 - 12:38	valtuuston 2. vpj	
	Itälähti Hanna	09:00 - 12:38	hyvinvointivaliokunnan pj	
	Leskinen Petri	09:00 - 12:38	esittelijä	
	Aitamurto Juha	10:43 - 11:12	tietohallintosuunnittelija	Etäyhteydellä
	Paso Vuokko	09:00 - 12:38	Utajärven Yrityspuisto Oy:n tj	
	Karhu Eeva-Kaisa	09:00 - 12:38	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Paavola Maija			
	Tuovinen-Salo Reetta			
	Kettukangas Jari			

Allekirjoitukset

Pentti Tuovinen
puheenjohtaja

Eeva-Kaisa Karhu
pöytäkirjanpitäjä

Petri Leskinen
pöytäkirjanpitäjä
§ 60

Käsitellyt asiat

56 - 70

Pöytäkirjan tarkastus Utajärvellä

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	3
-----------------	------------	---	---

Heikki Soronen
pöytäkirjantarkastaja

Pertti Kamula
pöytäkirjantarkastaja

Raili Kokko
pöytäkirjantarkastaja
§ 59

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	4
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 56	14.03.2023
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 14.03.2023 § 56

EHDOTUS:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	5
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 57	14.03.2023
----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 14.03.2023 § 57

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

PÄÄTÖS:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Soronen ja Pertti Kamula. Raili Kokko valittiin pöytäkirjantarkastajaksi § 59 käsittelyn ajaksi.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	6
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 58	14.03.2023
----------------	------	------------

Esityslistan hyväksyminen

KH 14.03.2023 § 58

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kokouksen esityslistan.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	7
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 59	14.03.2023
----------------	------	------------

Vuokrataloyhtiöiden neljännesvuosikatsaus ja tilinpäätökset

KH 14.03.2023 § 59

94/02.01.01/2023

VALMISTELIJA:

Isännöitsijä Sanna Valtanen, p. 050 592 7307

Kiinteistö Oy Järvenneito ja Kiinteistö Oy Mäyrä ovat Utajärven kuntakonserniin kuuluvia tytäryhtiöitä. Järvenneidon koko osakekannan on sen perustamisesta lähtien omistanut Utajärven kunta. Mäyrän osakkeista kunta omistaa 82 % ja Stora Enso Oyj on vähemmistöosakkaana. Yhtiöt omistavat aravalainalla rakennettuja vuokra-asuntoja Utajärven kunnan alueella.

ARA-vuokra-asunnoista perittävistä vuokrista säädetään korkotukilain (604/2001) 13 §:ssä ja aravarajoituslain (1190/1993) 7 §:ssä, jotka vastaavat sisällöltään toisiaan. Asuntojen vuokranmäärityksessä on noudatettava omakustannusperiaatetta laissa säädetyn rajoitusajan ajan. Pääsääntöisesti käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 40 – 45 vuotta. Vuokranmäärityksessä omakustannusperiaate tarkoittaa sitä, että vuokralaisilta saa periä asuinhuoneistosta vuokraa enintään määrään, joka tarvitaan muiden tuottojen lisäksi kattamaan asuntojen ja niihin liittyvien asumista palvelevien tilojen rahoitusmenot ja hyvän kiinteistönpidon mukaiset hoitomenot.

Asuntoihin haetaan asuntohakemuksella, jonka liitteeksi on toimitettava tulo- ja varallisuustiedot. Asukkaiden valinta perustuu sosiaaliseen tarkoituksenmukaisuuteen ja taloudelliseen tarpeeseen. Näitä arvioidaan hakijaruokakunnan asunnontarpeen, varallisuuden ja tulojen perusteella. Asukkaiden valinta on laissa säädelyä.

Vuokrataloyhtiöiden toiminta jatkui tilinpäätösvuonna entisenkaltaisena. Järvenneidon osalta kehittämistoimenpiteinä nähtävät vanhasta asuntokannasta luopumiset on yksi merkittävä toimenpide, joihin yhtiö on panostanut osana tervehdyttämistoimia. Vuonna 2021 purettiin yksi kuuden asunnon rivitalo ja tilinpäätösvuonna purettiin yksi viiden asunnon rivitalo. Purkuihin on saatu valtiolta ARAn myöntämiä purkuavustuksia, joita ilman purkutoimia ei voida toteuttaa. Huoneistoremontteja on jouduttu tekemään viime vuosina enenevässä määrin ja tämä haastaa yhtiön taloutta.

Tilinpäätösvuonna käyttöasteet ovat jatkaneet entisellä tasolla. Asuntojen kysyntään on voitu vastata.

Kiinteistö Oy Järvenneidon sekä Kiinteistö Oy Mäyrän tilinpäätökset vuodelta 2022 esitellään kokouksessa.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	8
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 59	14.03.2023
----------------	------	------------

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi taloyhtiöiden neljännesvuosikatsauksen ja tilinpäätöksen ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Asian käsittely:

Pertti Kamula jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 9.12. Kamula on Kiinteistö Oy Järvenneidon hallituksen jäsen.

Isännöitsijä Sanna Valtanen saapui kokoukseen klo 9.12.

Valtanen poistui kokouksesta ja Kamula palasi kokoukseen klo 9.45.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	9
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 60	14.03.2023
----------------	------	------------

Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsaus ja tilinpäätös

KH 14.03.2023 § 60

95/02.01.01/2023

VALMISTELIJA:

Yrityspuiston toimitusjohtaja Oy:n Vuokko Paso, p. 040 632 8805

Valtuuston linjaamat periaatteet ohjaavat kunnanhallitukselle ja konsernijohtolle kuuluvaa omistajaohjauksen käytännön toteuttamista ja siihen liittyvää päätöksentekoa niin kuntakonserniin kuuluvissa yhteisöissä kuin laajemminkin kunnan koko toiminnassa.

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön toimintaan. Kuntalain 47 §:n mukaan omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Utajärven kunnan tytäryhtiöissä noudatetaan valtuuston hyväksymää Utajärven kunnan konserniohjetta. Konserniohjeella luodaan puitteet ensisijaisesti kuntakonserniin kuuluvien tytäryhtiöiden omistajaohjaukselle kunnan tavoitteiden mukaisesti. Hyvä hallinto- ja johtamistapa Utajärven kunnan tytäryhtiöissä -suositus täydentää lakisääteisiä menettelytapoja ja konserniohjetta.

Utajärven Yrityspuisto Oy:n vuoden 2022 tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus esitetään kokouksessa. Toimitusjohtaja käy läpi alkuvuoden 2023 toimintaa sekä lähiajan näkymiä.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Utajärven Yrityspuisto Oy:n neljännesvuosikatsauksen ja tilinpäätöksen ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Asian käsittely:

Eeva-Kaisa Karhu jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 9.46. Karhu on Yrityspuiston hallituksen jäsen. Pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyn ajan toimi Petri Leskinen. Karhu palasi kokoukseen päätöksen teon jälkeen klo 10.35.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 10.35-10.40.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	10
Kunnanhallitus	§ 60	14.03.2023	

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	11
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 61	14.03.2023
----------------	------	------------

Kotikuntakorvaus maksatuksen oikaiseminen

KH 14.03.2023 § 61
99/02.05.01.00/2023

VALMISTELIJA:

Taloussuunnittelija Anita Markkola, p. 050 444 1184

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) nojalla valtiovarainministeriö on 29.12.2022 tehnyt päätökset valtionosuuden ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksen maksamisesta (VN/22144/2022) sekä kotikuntakorvauksen perusosasta (VN/33146/2022).

Kotikuntakorvauksen määräytymisestä säädetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetussa laissa. Lain 34 §:ssä säädetään, että jos esiopetusta ja perusopetuslain 26 §:n 1 momentissa tarkoitettua perusopetusta järjestää varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden joulukuun 15 päivänä muu kuin oppilaan kotikunta, oppilaan kotikunta on velvollinen suorittamaan asianomaiselle kunnalle tai muulle 1 §:n 2 momentissa tarkoitetulle opetuksen järjestäjälle kotikuntakorvauksen.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 40 §:ssä säädetään, että kunnan ja muun opetuksen järjestäjän on toimitettava valtiovarainministeriölle kotikuntakorvauksien keskitettyä maksamista varten tiedot esi- ja perusopetusta saavien oppilaiden määrästä ikäluokittain. Lain nojalla annetun valtioneuvoston asetuksen (1393/2022) 6 §:n mukaan tiedot toimitetaan Opetushallitukselle valtakunnallisista opinto- ja tutkintorekistereistä annetussa laissa (884/2017) tarkoitetun opetuksen ja koulutuksen valtakunnallisen tietovarannon kautta (Koski). Tilastokeskus yhdistää tiedon oppilaan opetuksen järjestäjästä väestötietojärjestelmän mukaiseen kotikuntaan henkilötunnuksen avulla.

Tilastokeskus on 23.1.2023 ilmoittanut valtiovarainministeriölle oppilas- ja kotikuntatietojen yhdistämisessä tapahtuneesta virheestä.

Tilastokeskus on 23.1.2023 toimittanut valtiovarainministeriölle korjatun aineiston oppilaiden kotikunnista ja opetuksen järjestäjistä.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	12
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 61	14.03.2023
----------------	------	------------

Kotikuntakorvausta vuodelle 2023 oikaistaan siten, että kotikuntakorvauksen maksatuksessa huomioidaan Tilastokeskuksen valtiovarainministeriölle toimittama korjattu oppilasaineisto. Oikaistun tiedon mukainen maksuerittely on liitteenä.

Oikaisut huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2023 maaliskuun maksuerästä alkaen. Oikaisu lisää Utajärven kunnan kotikuntakorvaustuloja 7 436 euroa vuodelle 2023.

VS. KUNNANJOHTAJA

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja hyväksyy muutoksen vuodelle 2023.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	13
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 62	14.03.2023
----------------	------	------------

Taloushallinnon tietojärjestelmien siirto Utajärven kunnalle

KH 14.03.2023 § 62
98/07.00.00.00/2023

VALMISTELIJA:

Tietohallintosuunnittelija Juha Aitamurto, p. 050 570 3185

Utajärven kunnan taloushallinnon palvelut tuotti 31.12.2022 asti Oulunkaaren kuntayhtymän kuntapalvelutoimisto. Oulunkaaren kuntayhtymän kuntapalvelutoimiston tuottamiin taloushallinnon palveluihin sisältyivät myös Utajärven kunnan käyttämät, CGI Suomi Oy:n toimittamat taloushallinnon tietojärjestelmät ProEconomica Premium, Rondo ja tiedonsiirtopalvelut sisältäen Siirinet- sekä Tyvi-palvelun.

Monetra Oulu Oy tuottaa Utajärven kunnan taloushallinnon palvelut 1.1.2023 alkaen. Taloushallinnon palvelutuotannossa jatketaan toistaiseksi aiemmin Utajärven kunnan käytössä olevilla taloushallinnon tietojärjestelmillä. CGI Suomi Oy on antanut 21.2.2023 Oulunkaaren kunnille tarjouksen käytössä olevien tietojärjestelmien siirrosta Oulunkaaren kuntayhtymältä kunnille. Siirtoprojekti sisältää nykyisen yhteisen tietojärjestelmäympäristön eriyttämisen kuntakohtaiseksi, ja siirtymisen tietojärjestelmien toimitustavassa SaaS-malliin, jossa kunta ostaa toimittajalta kyseisiä tietojärjestelmiä käyttöönsä palveluna.

Tarjouksen mukaisesti Utajärven kunnan osalta tietojärjestelmäpalveluiden käyttöönottokustannukset ovat 17 278,80 € ja vuosikustannukset 30 727 €. Tietojärjestelmäpalveluiden palvelusopimukset ovat toistaiseksi voimassa olevia, joten hankinnan ennakoidun arvon laskennassa käytetään Hankintalain (1397/2016) 30 § mukaisesti kuukausiarvoa 48 kk. Tällöin hankinnan ennakoiduksi arvoksi muodostuu 140 186,80 € sisältäen käyttöönottokustannukset sekä vuosikustannukset.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä CGI Suomi Oy:n tarjouksen taloushallinnon tietojärjestelmien siirrosta Utajärven kunnalle ja valtuuttaa Utajärven kunnan vs. hallintojohtajan tekemään sopimukset tarjottujen tietojärjestelmäpalveluiden hankinnasta.

Asian käsittely:

Juha Aitamurto liittyi kokoukseen klo 10.43.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	14
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 62	14.03.2023
----------------	------	------------

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	15
-----------------	------------	---	----

Yhteistyötoimikunta	§ 4	31.01.2023
Tarkastuslautakunta	§ 15	24.02.2023
Kunnanhallitus	§ 63	14.03.2023

Utajärven kunnan sisäisen ilmoituskanavan perustaminen

YHTTMK 31.01.2023 § 4

VALMISTELIJA:

Tietohallintosuunnittelija, tietosuojavastaava Juha Aitamurto, p. 050 570 3185

Laki Euroopan unionin ja kansallisen oikeuden rikkomisesta ilmoittavien henkilöiden suojelusta (1171/2022) tuli voimaan 1.1.2023. Lailla pannaan täytäntöön Euroopan unionin ilmoittajansuojeludirektiivi (2019/1937) eli ns. whistleblower-direktiivi. Lainsäädännön tarkoituksena on varmistaa, että henkilö, joka työnsä yhteydessä havaitsee tai epäilee yleisen edun vastaista toimintaa erikseen määritellyillä EU:n tai kansallisen oikeuden aloilla, voi ilmoittaa asiasta turvallisesti.

Lainsäädäntö velvoittaa mm. kunnat, joiden työ- tai virkasuhteessa olevien henkilöiden määrä on säännöllisesti vähintään 50, perustamaan sisäisen ilmoituskanavan väärinkäytösten ilmoittamista varten ja ottamaan käyttöön menettelyt jatkotoimia varten. Organisaatiossa työ- tai virkasuhteessa työskenteleville henkilöille on annettava mahdollisuus tehdä ilmoitus sisäisen ilmoituskanavan kautta. Sisäinen ilmoituskanava tulee ottaa käyttöön kolmen kuukauden sisällä lain voimaantulosta eli viimeistään 1.4.2023. Velvoite sisäisen ilmoituskanavan perustamisesta koskee Utajärven kuntaa.

Utajärven kunnan suunnitelma sisäisen ilmoituskanavan käyttöönotosta ja menettelyistä jatkotoimia varten on esityslistan liitteenä. Utajärven kunnan sisäisen ilmoituskanavan ja -menettelyiden käyttöönotto edellyttää yhteistoimintalain (449/2007) mukaista yhteistoimintamenettelyä.

Ehdotus:

Yhteistyötoimikunta keskustelee asiasta ja merkitsee asian käsitellyksi yhteistoimintalain mukaisesti.

Asian käsittely:

Pentti Tuovinen liittyi kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 8.08.
Juha Aitamurto poistui kokouksesta esittelyn jälkeen klo 8.40.

Yhteistyötoimikunta:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	16
-----------------	------------	---	----

Yhteistyötoimikunta	§ 4	31.01.2023
Tarkastuslautakunta	§ 15	24.02.2023
Kunnanhallitus	§ 63	14.03.2023

TARKLTK 24.02.2023 § 15

Hallinnon esihenkilö Eeva-Kaisa Karhu kertoo sisäisen ilmoituskanavan käyttöönotosta.

Puheenjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Tarkastuslautakunta

Hyväksyttiin.

KH 14.03.2023 § 63
45/07.00.00.00/2023

VALMISTELIJA:

Tietohallintosuunnittelija Juha Aitamurto, p. 050 570 3185

Utajärven kunnan tietohallintosuunnittelija esittelee kunnanhallitukselle Utajärven kunnan suunnitelman sisäisen ilmoituskanavan käyttöönotosta ja menettelyistä jatkotoimia varten.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää käyttöönottaa Utajärven kunnan sisäisen ilmoituskanavan esitetyn suunnitelman mukaisesti.

Asian käsittely:

Juha Aitamurto poistui kokouksesta klo 11.12.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	17
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 133	10.05.2022
Elinkeinovaliokunta	§ 5	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 64	14.03.2023

Mustikkakankaan asemakaavan muutos ja laajennus

KH 10.05.2022 § 133

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Mustikkakankaan asemakaavaa on päivitetty kahdessa osassa. Kaavan jälkimmäinen pohjoinen osa on hyväksytty valtuustossa 30.6.2021, jolloin koko nykyinen asemakaava-alue on muodostunut yhtenäiseksi kokonaisuudeksi.

Utajärven elinkeinoelämän ja Mustikkakankaan alueen nopea kehittyminen ja toimintojen vaatimukset ovat nopeasti johtaneet tilanteeseen, jossa tuore asemakaava ei palvele yrityksiä kehittymistä riittävällä tavalla ja toisaalta tilanteeseen, jossa asemakaavoitetut tontit ovat käymässä vähiin teollisuusalueelta.

Mustikkakankaan asemakaava-alueella laajennetaan karttaliitteen mukaisesti kohti Vaalaa. Asemakaavoitettava alue tarkentuu suunnittelun edetessä.

Eriytyinen haaste lainvoimaisessa asemakaavassa on Mustikkakankaantien katualueen pisto, joka suuntautuu lounas-kaakko suunnassa korttelissa 504. Kyseessä on pitkään olemassa ollut Mustikkakankaantien linjaus. Alueen liikennejärjestelmät ovat muuttumassa hyvin kokonaisvaltaisesti. Viime vuosina rakennetut kaavanmukaiset uudet tiet palvelevat ja toimivat alueen kokonaislogistiikan osalta, kun VT 22 tielle rakentuu uusi risteysalue vuoden 2022 aikana. Katualueiden lisäksi kaavan päivityksessä on otettava huomioon Fingridin uusi 400 kV:n voimajohto, joka tulee halkomaan asemakaava-alueen lävitse.

ELY-keskus ja kunta ovat yhteistyössä laittaneet käyntiin Utajärven taajaman ja teollisuusalueita koskevan logistiikkaselvityksen. Selvityksen tuloksilla on merkittävä vaikutus maankäytön suunnitteluun.

Elinkeinovaliokunta on todennut teollisuusalueen asemakaavan päivittämisen ja mahdollisuuksien mukaisen laajentamisen tärkeäksi, jotta teollisuusalue voi kehittyä.

Elinympäristöjohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus käynnistää Mustikkakankaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen alustavan karttaliitteen osoittamalle alueelle sekä kuuluttaa kaavaprosessin vireille.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	18
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 133	10.05.2022
Elinkeinovaliokunta	§ 5	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 64	14.03.2023

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä elinympäristöjohtajan ehdotuksen.

Asian käsittely:

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 10.25-10.34.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

EKV 21.02.2023 § 5

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Utajärven elinkeinoelämän ja Mustikkakankaan alueen nopea kehittyminen ja toimintojen vaatimukset ovat nopeasti johtaneet tilanteeseen, jossa tuore asemakaava ei palvele yritysten kehittymistä riittävällä tavalla ja toisaalta tilanteeseen, jossa asemakaavoitetut tontit ovat käymässä vähiin teollisuusalueelta.

Kunnanhallitus on hyväksynyt asemakaavan laajennuksen ja kuuluttanut kaavaprosessin alkavaksi. KH 10.05.2022 § 133.

Nyt on valmistunut asemakaavan laajennukseen liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Elinkeinovaliokunta tutustuu asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Elinkeinovaliokunta:

Elinkeinovaliokunta tutustui asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

KH 14.03.2023 § 64
162/10.02.03/2022

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	19
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 133	10.05.2022
Elinkeinovaliokunta	§ 5	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 64	14.03.2023

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Mustikkakankaan asemakaavan laajennukseen liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

VS. KUNNANJOHTAJAN MUUTETTU PÄÄTÖSESITYS:

Kunnanhallitus asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja pyytää siitä lausunnot.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	20
-----------------	------------	---	----

Elinkeinovaliokunta	§ 3	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 65	14.03.2023

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavaluonnoksen käsittely

Sotkajärvi-Alakylän osayleiskaavan päivitys

208/10.02.02/2018

Elinkeinovaliokunta 8.1.2019 § 5

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan alue ulottuu Pällin voimalaitoksen tienoilta kirkonkylän taajama-alueen tuntumaan. Kyseinen osayleiskaava on laadittu vuonna 2001 ja sitä on päivitetty vuosina 2007 ja 2010.

Kyseiseltä alueelta on ollut viime aikoina paljon tontin kyselijöitä. Lisäksi useampi maanomistaja on ilmoittanut halukkuutensa siirtää mailleen osoitettuja rakennuspaikkoja rakentamisen kannalta otollisimpiin sijainteihin. Rakennuspaikkojen siirtäminen tai uusien rakennuspaikkojen osoittaminen vaatii kaavan päivittämistä. Kaikki tähän mennessä esille tulleet maanomistajien toiveet voidaan toteuttaa osayleiskaavaa päivittämällä.

Lisäksi Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan aluetta olisi järkevää laajentaa kohti kirkonkylää niin, että kaikki ranta-alueet olisivat jonkin oikeusvaikutuksellisen kaavan piirissä. Näin saataisiin mahdollisimman monta uutta rakennuspaikkaa muodostettua ja ohjattua maankäytön kehittymistä haluttuun suuntaan.

Elinympäristöjohtajan ehdotus

Elinkeinovaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivitystyö aloitetaan 2019 keväällä.

Elinkeinovaliokunta

Hyväksyttiin.

208/10.02.02/2018

Kunnanhallitus 15.1.2019 § 5

Vt. kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy, että Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaava päivitystyö aloitetaan 2019 keväällä. Kaava-alue laajennetaan ulottumaan kirkonkylä - Vaala osayleiskaavaan asti.

Hallitus

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	21
-----------------	------------	---	----

Elinkeinovaliokunta	§ 3	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 65	14.03.2023

Kaavoitusinsinööri Tiia Possakka esitteli asian.

Anja Pinoniemi ja Reetta Tuovinen jäivät itsensä intressijävinä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän ajaksi.

Kaavoitusinsinööri Tiia Possakka poistuis tämän pykälän jälkeen klo 9.45.

208/10.02.02/2018

Kunnanhallitus 17.3.2020 § 56

Liitteenä oleva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tehtävän kaavapäivityksen ensimmäinen kaavoituksen lähtökohtia ja vuorovaikutusta käsittelevä dokumentti, joka tulee maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan laatia.

Liite kh nro 2

Elinympäristöjohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa suunnitelman julkisesti nähtäville.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristöjohtajan ehdotuksen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

EKV 21.02.2023 § 3

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 378 1973

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	22
-----------------	------------	---	----

Elinkeinovaliokunta	§ 3	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 65	14.03.2023

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan alue ulottuu Pällin voimalaitokselta kirkonkylä-Vaala osayleiskaavaan asti. Osayleiskaava on alun perin laadittu vuonna 2001 ja päivitetty vuosina 2007 sekä 2010.

15.1.2019 kunnanhallitus hyväksyi päivitystyön aloituksen ja se kuulutettiin vireille 1.2.2019.

Kaavapäivityksen konsulttina toimii Sweco Finland Oy, jonka kanssa pidettiin aloituspalaveri 25.2.2020.

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaavan päivitystyön keskeisin tavoite on päivittää rantarakentamisen mitoitusta ja laajentaa kaava-alueita kohti Kirkonkylän keskustaa. Näin saadaan Kirkonkylän ranta-alueet oikeusvaikutteisen yleiskaavan piiriin.

Nyt on valmistunut osayleiskaavan luonnos ja mitoitus rakennuspaikoille.

Swecon konsultti Elina Marjakangas tulee esittelemään asian.

Asian käsittely:

Anja Pinoniemi ja Heino Tapio jääväsivät itsensä käsittelyn ajaksi ja poistuivat kokouksesta klo 9:08. Anja Pinoniemi ja Heino Tapio palasivat kokoukseen klo 10:25.

Elinkeinovaliokunta:

Elinkeinovaliokunta suhtautuu myönteisesti esitettyyn kaavaluonnokseen.

KH 14.03.2023 § 65
55/10.02.02/2023

VALMISTELIJA:

Elinympäristöjohtaja Petri Leskinen, p. 050 378 1973

Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaava on tullut luonnosvaiheeseen. Kunnanhallitus tutustuu kaavaluonnokseen ja päättää sen asettamisesta nähtäville.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää asettaa kaavaluonnoksen nähtäville.

Asian käsittely:

Raili Kokko jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 11.38. Kokon siskon aviopuoliso ja muita sukulaisia omistavat maata kaava-alueella.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	23
-----------------	------------	---	----

Elinkeinovaliokunta	§ 3	21.02.2023
Kunnanhallitus	§ 65	14.03.2023

Anja Pinoniemi jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 11.38. Pinoniemen sisaruksia ja yhden sisaruksen lapsi omistavat maata kaava-alueella.

Pinoniemi ja Kokko palasivat kokoukseen klo 12.03.

VS. KUNNANJOHTAJAN MUUTETTU PÄÄTÖSESITYS:

Kunnanhallitus päättä asettaa kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää siitä lausunnot.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	24
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 66	14.03.2023
----------------	------	------------

Kunnanhallituksen vaali 2023-2025

KH 14.03.2023 § 66

31/00.02.00/2023

VALMISTELIJA:

vs. hallintojohtaja Petri Leskinen, p. 050 387 1973

Kunnan hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksessa on seitsemän jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta. Toimikausi alkaa tai päättyy valtuustokauden vaihtuessa. Kunnanhallituksen jäsenistä nimetään puheenjohtaja sekä yksi varapuheenjohtaja.

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa tai vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liike- toimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	25
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 66	14.03.2023
----------------	------	------------

Miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. päättää kunnanhallituksen toimikaudeksi kaksi (2) vuotta,
2. päättää varapuheenjohtajien määräksi yksi (1)
3. valitsee päättämäkseen toimikaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2025 kunnanhallitukseen 7 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä
4. nimeää valituista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
5. panee päätöksen täytäntöön 1.6.2023 alkaen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	26
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 67	14.03.2023
----------------	------	------------

Kunnanjohtajan katsaus

KH 14.03.2023 § 67

- toimintaympäristön muutokset ja haasteet
- lausuma Maaselän tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	27
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 68	14.03.2023
----------------	------	------------

Kunnanhallituksen otto-oikeus

KH 14.03.2023 § 68

Vs. kunnanjohtaja

3 § Hankintapäätös: Valokuvausvälineistön hankinta

Vs. hallintojohtaja

1 § Hankintapäätös: Ostoliikennesopimuksen mukaiset indeksitarkistukset
Palvelulinja Unton sopimukseen, linja-autoliikenne

Elinympäristöjohtaja

5 § Hankintapäätös: Hankintapäätös moottorikelkkareitin yleissuunnittelusta
konsulttityönä

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja vahvistaa ne.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	28
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 69	14.03.2023
----------------	------	------------

Muut asiat

KH 14.03.2023 § 69

- Muita asioita ei ollut.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	29
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 70	14.03.2023
----------------	------	------------

Ilmoitusasiat

KH 14.03.2023 § 70

Oheisessa liitteessä on lueteltu ilmoitusluonteisia kirjeitä ja asiakirjoja, jotka eivät vaatine kunnanhallituksen käsittelyä ja päättämistä.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin.

UTAJÄRVEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	30
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70

Muutoksenhakukielto

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Muuhun kuin kuntalakiin perustuva muutoksenhakukielto: *(tähän kirjataan erityislakiin perustuva muutoksenhakukielto)*

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Utajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Utajärven kunnanhallitus.

Postiosoite: Utajärven kunnan kirjaamo
PL 18
91601 Utajärvi

Käyntiosoite: Vanhatie 46
91600 Utajärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)utajarvi.fi

Puhelinnumero: (08) 5875 5700

Utajärven kunnan asiointipiste ja puhelinpalvelu on avoinna

maanantaista torstaisin klo 9.00–15.00, perjantaisin ja juhlapäyhinä suljettu.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Utajärven kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kunnan verkkosivulla.

--

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)